

OBČINA
BREŽICE

OBČINSKI SVET

ODLOK

**o spremembi odloka o odvajanju in
čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode
v Občini Brežice**

PREDLAGATELJ: Župan Ivan MOLAN

Datum predloga: 28.9.2011

POTEK POSTOPKA: skrajšani postopek

NAČIN SPREJEMA: z večino glasov opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: Alenka Laznik

PRILOGE:

- Predlog sklepa in obrazložitev
- Predlog odloka o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice
- Besedilo členov Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 40/09 in 54/10), ki se spreminjajo

ŽUPAN

Datum: 28.9.2011
Številka: 355-3/2009

OBČINA BREŽICE OBČINSKI SVET

ZADEVA: Predlog odloka o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice

Na podlagi 2. odstavka 33. člena Statuta občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) posredujem v obravnavo in sprejem Predlog odloka o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice in predlagam Občinskemu svetu občine Brežice, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Predlog odloka o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice.

OBRAZLOŽITEV:

Ocena stanja na področju, ki ga predpis ureja

Občinski svet Občine Brežice je na svoji 19. redni seji dne 14. 5. 2009 sprejel Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode v Občini Brežice, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 40/09 z dne 29. 5. 2009, ki določa način opravljanja te obvezne občinske gospodarske javne službe v občini in ki je bil spremenjen junija 2010 (objava spremembe v Uradnem listu RS, št. 54/10). Odlok ureja naloge obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode in je hkrati tudi koncesijski akt za to javno službo, s katerim so določeni predmet in pogoji za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode ter urejena druga vprašanja v zvezi s koncesijo za izvajanje gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode.

Občinski svet Občine Brežice je na svoji 8. redni seji dne 11.7.2011 sprejel sklep o začetku ustanavljanja javnega podjetja v 100 % lasti Občine Brežice, v katerem se bodo izvajale gospodarske javne službe in o izdelavi poslovnega načrta in odloka o ustanovitvi javnega podjetja v 100% lasti Občine Brežice, v katerem se bodo izvajale gospodarske javne službe. Za izvedbo te odločitve je potrebno ustrezno spremeniti tudi normativno podlago ureditve

izvajanja obveznih gospodarskih javnih služb v občini Brežice, to je tako Odlok o gospodarskih javnih službah v občini Brežice kot tudi odloke o oskrbi s pitno vodo, o odvajanju in čiščenju odpadne vode in odloka o ravnanju z odpadki.

Rešitve, predvidene v predlogu predpisa

Zaradi predlagane spremembe Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice in izvedbe sklepa o zagotovitvi izvajanja gospodarskih javnih služb v javnem podjetju, je predlagana sprememba odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode, ki vsebinsko zajema le spremembo oziroma črtanje določb, ki se nanašajo na koncesijo kot način zagotovitve izvajanja te javne službe. Ker vlada predvideva spremembo podzakonskega predpisa, ki ureja naloge, ki se izvajajo v okviru te gospodarske javne službe, kljub velikemu številu členov, ki se spreminjajo oziroma se njihove določbe črtajo, ni predlagan sprejem novega občinskega predpisa, ki bo pripravljen, ko bodo sprejeti novi podzakonski predpisi, ki urejajo naloge javne službe in oblikovanje cen storitev te službe.

V prvem členu je predvideno črtanje določbe o tem, da je odlok hkrati tudi koncesijski akt, ki ureja vprašanja v zvezi s koncesijo. V drugem členu je predvideno, da se javna služba izvaja v javnem podjetju, v tretjem členu pa je predvideno črtanje določbe 1. odstavka 7. člena, ki je določala, da je izvajalec javne službe koncesionar, besedilo člena pa je dopolnjeno z nekaterimi obveznostmi, ki jih je prej določal sedaj črtani 57. člen odloka. Tudi sprememba v četrtem členu predloga odloka predstavlja le črtanje besedila, ki se nanaša na koncesijo, enako tudi določba 5. člena predloga, s katero se črtajo 54. do 92. člen, ki se vsi nanašajo na podelitev koncesije in koncesijsko razmerje.

Ocena finančnih posledic za proračun občine Brežice

Sprejem Odloka o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice ne bo imel finančnih posledic za občinski proračun.

Postopek sprejema

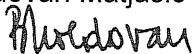
Ker gre za manj zahtevne spremembe in dopolnitve odloka je v skladu s 1. odstavkom 119. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Brežice predlagana obravnava in sprejem Odloka o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice po skrajšanem postopku za sprejem odlokov.

V skladu s 13. in 34.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 112/06 - odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08 in 109/09) je bila v postopku sprejema občinskih predpisov zainteresirano javnost s pozivom na svetovnem spletu povabljena, da posreduje pripombe in predloge k predlogu predpisa. Ker gre za manj pomembne spremembe predpisa je bil v skladu s 4. odstavkom 34. a člena Zakona o varstvu okolja za podajo pripomb določen rok 14 dni.

Pripravil:


OGJSGZ

Branka Moldovan Matjašič



Alenka Laznik

Vodja Oddelka



Župan občine Brežice
Ivan MOLAN



PREDLOG

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 - uradno prečiščeno besedilo, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 112/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 - ZFO-1A, 70/08 in 109/09), 21., 29., 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11), 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo), 3. in 10. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 32/08 in 99/08) ter 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na ____ redni seji dne ____ sprejel

ODLOK

o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice

1. člen

V Odloku o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice (Uradni list RS, 40/09 in 54/10) se črta 2. člen.

2. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Obvezno občinsko gospodarsko javno službo odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode zagotavlja Občina Brežice preko javnega podjetja (v nadaljnjem besedilu: izvajalec javne službe), v obsegu in pod pogoji določenimi s tem odlokom.«

3. člen

Prvi odstavek 7. člena se črta.

4. člen

V 27. točki 23. člena se črta besedilo »in koncesijske pogodbe«, pika pa se nadomesti z vejico.

V 23. členu se za 27. točko dodajo nove točke 28., 29., 30., 31., 32., 33., 34. in 35, ki se glasijo:

» 28. upoštevanje tehničnih, zdravstvenih in druge normativov in standardov, povezanih z izvajanjem javne službe,

29. zagotavljanje interventnega izvajanja javne službe 24 ur na dan vse dni v letu,

30. sklenitev najemne pogodbe za infrastrukturo, plačevanje najemnine in vzdrževanje objektov in naprav gospodarske javne službe tako, da se ohranja njihova vrednost,

31. pravočasno odgovarjanje uporabnikom na njihove pobude in/ali pritožbe;

32. oblikovanje predlogov cen oziroma tarife storitev in njihovih sprememb in tehničnega pravilnika,

33. pripravljane ustreznih poslovnih načrtov, letnih programov in dolgoročnih planov javne službe, letnih poročil, kakor tudi drugih kalkulacij stroškov in prihodkov dejavnosti,

34. v prvotno stanje povrniti nepremičnine, na katerih so se izvajala vzdrževalna in druga dela in

35. obveščanje pristojnih organov o ugotovljenih kršitvah odloka.«

5. člen

54. do 92. člen se črtajo.

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne 1. januarja 2012.

Št.: 355-3/2009
Brežice, dne

Župan
Ivan Molan

Besedilo členov Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice (Uradni list RS, 40/09 in 54/10), ki se spreminjajo

2. člen

Ta odlok je tudi koncesijski akt za obvezno gospodarsko javno službo odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, s katerim so določeni predmet in pogoji za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode ter urejena druga vprašanja v zvezi s koncesijo za izvajanje gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode.

3. člen

Javno službo zagotavlja Občina Brežice v obliki koncesionirane gospodarske javne službe na območju Občine Brežice v obsegu in pod pogoji, določenimi s tem odlokom.

7. člen

(1) Izvajalec gospodarske javne službe je fizična ali pravna oseba, kateri se podeli koncesijo na celotnem območju Občine Brežice v obsegu in pod pogoji, določenimi s tem odlokom.

(2) Izvajalec javne službe pripravi Tehnični pravilnik z navodili, normativi in standardi o javni kanalizaciji in storitvah javne službe v Občini Brežice (v nadaljevanju: Tehnični pravilnik). Tehnični pravilnik sprejme občinski svet.

23. člen

Obveznosti izvajalca javne službe po tem odloku so:

1. zagotavljati redno in nepretrgano odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode,
2. skrb za brezhibno delovanje ter vzdrževanje in obratovanje objektov in naprav javne kanalizacije, ki so v njegovem upravljanju,
3. skrb za meritve in obračun odvedene in očiščene odpadne vode ter za obračun ostalih storitev javne službe (npr. praznjenje greznic),
4. redno kontrolirati sestav odpadne vode, delovanje čistilnih naprav in drugih naprav za predčiščenje industrijske odpadne vode ter pregledovati dnevnik obratovanja le-teh,
5. neposredno ali prek sredstev javnega obveščanja obveščati uporabnike o času trajanja in ukrepih ob motnjah ali prekinitvah odvajanja odpadnih in padavinskih voda,
6. omogočati priključitev na javno kanalizacijo,
7. pisno obvestiti uporabnika o vsaki spremembi pogojev priključevanja na javno kanalizacijo,
8. sistematično pregledovati objekte in naprave javne kanalizacije ter priključne jaške,
9. izdelati načrt ukrepov v primeru nepredvidljivih napak in višje sile,
10. organizirati odvajanje komunalne odpadne in padavinske vode v primeru višje sile ter o tem poročati pristojnemu organu,
11. vzpostaviti in voditi evidenco uporabnikov z greznicami, na podlagi katere pripravlja terminski plan za redno praznjenje, v skladu s programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode,
12. kontrolirati in izvajati praznjenje greznic skladno s terminskim planom,
13. v zvezi z delovanjem malih čistilnih naprav zagotoviti vse potrebne storitve v skladu z zakonom in predpisi,
14. pristojnemu organu občine in ministrstvu poročati ter predložiti program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode ter ostale akte, na način in v rokih, ki jih opredeljuje zakon in podzakonski predpis o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne javne službe,
15. za naselje ali del naselja, ki je opremljeno z mešano javno kanalizacijo za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, izvajati ukrepe za zmanjševanje količin padavinske vode, ki se odvajajo v to javno kanalizacijo zlasti tiste, ki se odvaja s streh,
16. za naselje ali del naselja, ki je opremljeno z mešano javno kanalizacijo za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, zagotoviti ustrezno zadrževanje prvega naliva padavinske odpadne vode v napravah za zadrževanje in mehansko čiščenje ter za zajeto padavinsko vodo po končanem nalivu odvajanje v čistilni napravo,
17. načrtovanje izvajanja vzdrževanja javne kanalizacije,
18. izvajanje predpisanih storitev na območjih, kjer ni javne kanalizacije,
19. izdelovanje programskih rešitev, ki obsegajo pisno in slikovno gradivo z usmeritvami, kako naj se izvaja širitev javne kanalizacije v okviru opremljanja zemljišč s komunalno infrastrukturo,
20. vodenje predpisanih evidenc, poročanje in priprava programov v skladu s podzakonskimi predpisi in omogočanje občini dostop do podatkov iz evidenc,
20. vodenje evidenc, pripravo programov, poročil, poslovnih načrtov in poročil o izvajanju javne službe v skladu z zakonom in podzakonskimi predpisi in omogočanje dostopa občini do podatkov in evidenc,
21. redno obračunavanje storitev javne službe, okoljskih dajatev in ostalih s posebnimi predpisi določenih dajatev,
22. izvajanje rednih vzdrževalnih del na javni kanalizaciji,
23. predlaganje investicijskih vzdrževalnih del na javni kanalizaciji,
24. izvajanje javnih pooblastil,
25. kontroliranje ustreznosti kanalizacijskega priključka pred priključitvijo stavbe na javno kanalizacijo na stroške uporabnika v skladu s soglasjem za priključitev in v okviru nadzora nad izvedbo priključka,

26. vodenje katastra gospodarske javne infrastrukture,
27. izvajanje drugih obveznosti iz tega odloka in koncesijske pogodbe.

54. člen

- (1) Gospodarska javna služba odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode se izvaja kot obvezna lokalna gospodarska javna služba na območju Občine Brežice.
- (2) Predmet koncesije je opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, ki obsega naloge, določene v zakonu in podzakonskih predpisih, ki urejajo odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode in v tem odloku.
- (3) Koncedent je Občina Brežice.
- (4) Koncesijsko razmerje nastane z dnem, ko začne veljati koncesijska pogodba.
- (5) Koncesionar si zagotavlja financiranje javne službe z zaračunavanjem opravljenih storitev uporabnikom javne službe. Plačilo koncesijske dajatve ni predvideno.
- (6) Koncesijo lahko koncesionar deloma ali v celoti prenese na drugo osebo samo s predhodnim pisnim soglasjem koncedenta. Osebam, s katerimi je koncesionar dal skupno ponudbo za koncesijo, oziroma jih je v svoji ponudbi navedel kot osebe, ki bodo sodelovale pri izvedbi koncesije, lahko koncesionar prenese koncesijo brez predhodnega soglasja koncedenta, če je tak prenos skladen s ponudbo in koncesijsko pogodbo.

55. člen

- (1) Koncesijska pogodba se sklene za določen čas 3 let.
- (2) Koncesijsko obdobje začne teči z dnem, s katerim stopi koncesijska pogodba v veljavo. Koncesionar mora pričeti izvajati koncesijo najkasneje v 30 dneh po dnevu, s katerim je koncesijska pogodba začela veljati.
- (3) Rok koncesije ne teče v času, ko zaradi višje sile ali razlogov na strani koncedenta, koncesionar ne more izvrševati bistvenega dela tega koncesijskega razmerja.
- (4) Trajanje koncesijske pogodbe se lahko podaljša zgolj iz razlogov, določenih z zakonom.
- (5) Koncesijska pogodba mora biti z novim koncesionarjem sklenjena pred iztekom roka, za katerega je bila podeljena prejšnja koncesija, začne pa učinkovati ob izteku tega roka.

56. člen

- (1) Koncesionar je dolžan izvajati dejavnost, ki je predmet koncesije, na način, kot je določen v tem odloku in zakonih in podzakonskih predpisih, ki urejajo način izvajanja odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode in organizacijo gospodarske javne službe.
- (2) Koncesionar ima na podlagi sklenjene koncesijske pogodbe na celotnem območju občine izključno pravico izvajanja javne službe, izključno dolžnost zagotavljati uporabnikom kontinuirano, nemoteno in kakovostno izvajanje javne službe v skladu s predpisi in v javnem interesu ter pravico in obveznost rednega vzdrževanja gospodarske javne infrastrukture.

57. člen

- (1) Dolžnosti koncesionarja so predvsem:
 - izvajati koncesijo s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, v skladu z zakoni, drugimi predpisi in koncesijsko pogodbo in zagotavljati uporabnikom enakopravno kontinuirano oskrbo z javnimi dobrinami ter kvalitetno opravljanje javne službe, v skladu s predpisi in v javnem interesu;
 - upoštevati tehnične, zdravstvene in druge normative in standarde, povezane z izvajanjem javne službe;
 - kot dober gospodarstvenik uporabljati in/oziroma vzdrževati objekte, naprave in druga sredstva, namenjena izvajanju dejavnosti;
 - vzdrževati objekte in naprave koncesije tako, da se, ob upoštevanju časovnega obdobja trajanja koncesije, ohranja njihova vrednost;
 - omogočati nemoten nadzor nad izvajanjem javne službe in koncesije;
 - po prenehanju pogodbe prenesti v posest koncedenta objekte komunalne infrastrukture;
 - sklopiti pogodbe za uporabo javnih dobrin, oziroma opravljanje storitev, ki so predmet koncesije ali v povezavi z njo;
 - skrbeti za tekoče obveščanje javnosti o dogodkih v zvezi z izvajanjem koncesije;
 - pravočasno odgovoriti uporabnikom na njihove pobude in/ali pritožbe;
 - oblikovati predloge cen oziroma sprememb tarife storitev;
 - obračunavati pristojbine in druge prispevke, če so le-ti uvedeni s predpisom;
 - pripravljati projekte za pridobivanje finančnih sredstev iz drugih virov;
 - voditi evidence in kataster v zvezi z javno službo in izvajanjem koncesije, usklajeno z občinskimi evidencami;
 - ažurno in strokovno voditi poslovne knjige;
 - pripraviti ustrezne poslovne načrte, letne programe in dolgoročne plane javne službe, letna poročila, kakor tudi druge kalkulacije stroškov in prihodkov dejavnosti;
 - poročati koncedentu o izvajanju koncesije;
 - v prvotno stanje povrniti nepremičnine, na katerih so se izvajala vzdrževalna in druga dela;
 - obveščati druge pristojne organe o kršitvah.
- (2) Koncesionar je dolžan obvestiti koncedenta o vsaki statusni spremembi, vključno s kontrolno spremembo kapitalne strukture. Če koncesionar tega v razumnem roku ne stori, če je zaradi sprememb prizadet interes koncedenta, ali če so zaradi sprememb bistveno spremenjena razmerja iz koncesijske pogodbe, lahko koncedent pod pogoji iz tega odloka, razdre koncesijsko pogodbo.

(3) Koncesionar je dolžan ves čas od začetka do prenehanja trajanja koncesijskega razmerja in tudi v času morebitnega izvajanja javne službe do pridobitve novega koncesionarja imeti v najemu vso potrebno infrastrukturo – objekte in naprave, nepremičnine in premičnine za izvajanje dejavnosti v okviru te koncesije, in sicer tako obstoječo, kot tisto, pridobljeno ali obnovljeno v času trajanja koncesijskega razmerja, v lasti koncedenta, zanjo skleniti zavarovalne pogodbe s klavzulo, da je pogodba sklenjena v korist Občine Brežice in plačevati najemnino.

58. člen

(1) Koncesionar je dolžan zagotavljati interventno izvajanje javne službe ob vsakem času, 24 ur dnevno vse dni v letu.

(2) Koncesionar je dolžan vzdrževati v uporabnem stanju vse naprave, opremo in objekte javne službe. Vse morebitne napake, okvare in pomanjkljivosti na slednjih, ki pomenijo tekočo obrabo in neposredno ne ogrožajo zdravja ljudi in varstva okolja, mora koncesionar odpraviti najkasneje v roku 14 dni od ugotovitve oziroma od ustnega obvestila uporabnikov.

59. člen

(1) Za izvajanje javne službe je odgovoren koncesionar kot izvajalec javne službe.

(2) Koncesionar kot izvajalec javne službe je odgovoren za škodo, ki jo povzroči pri opravljanju koncesionarne gospodarske javne službe, v skladu z zakonom je odgovoren tudi za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje ali pogodbeni (pod)izvajalci koncedentu, uporabnikom ali tretjim osebam.

(3) Koncesionar je pred sklenitvijo koncesijske pogodbe dolžan iz naslova splošne civilne odgovornosti (vključno z razširitvijo na druge nevarnostne vire), z zavarovalnico skleniti zavarovalno pogodbo za škodo z najnižjo višino enotne zavarovalne vsote, določeno s sklepom župana – zavarovanje dejavnosti (za škodo, ki jo povzroči občini z nerednim ali nevestnim opravljanjem javne službe, za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposlene osebe uporabnikom ali tretjim osebam). Pogodba o zavarovanju mora imeti klavzulo, da je zavarovanje sklenjeno v korist Občine Brežice.

60. člen

(1) Koncesionar lahko izvaja tudi druge dejavnosti, za katere je registriran, vendar pa njihovo izvajanje ne sme vplivati na opravljanje javne službe.

(2) Koncesionar mora za javno službo voditi ločeno računovodstvo po določilih zakona, veljavnega za gospodarske družbe. Smiselno enako tudi v primeru, ko koncesionar opravlja posamezno javno službo na območju drugih lokalnih skupnosti.

61. člen

Dolžnosti koncedenta so zlasti:

- da zagotavlja izvajanje vseh storitev predpisanih z zakonom, s predpisi o načinu izvajanja javne službe in s tem odlokom ter v skladu s pogoji, ki so navedeni v tem odloku;
- da zagotovi sankcioniranje uporabnikov zaradi onemogočanja izvajanja storitev javne službe;
- da zagotovi sankcioniranje morebitnih drugih nepooblaščenih izvajalcev, ki bi med dobo trajanja koncesije izvajali storitve javne službe na področju občine;
- pisno obveščanje koncesionarja o morebitnih ugovorih oziroma pritožbah uporabnikov.

62. člen

(1) Uporabniki imajo v razmerju do koncesionarja zlasti pravico:

- do trajnega, rednega in nemotenega zagotavljanja storitev koncesionarja,
- do zagotovljenih cen storitev,
- do enake obravnave glede kakovosti in dostopnosti storitev,
- zahtevati vse obvezne in neobvezne storitve javne službe,
- vpogleda v evidence – kataster oziroma v zbirke podatkov, ki jih vodi koncesionar in se nanašajo na uporabnika,
- uporabljati storitve javne službe pod pogoji, določenimi z zakonom, s tem odlokom in z drugimi predpisi.

(2) Uporabnik storitev javne službe se lahko v zvezi z izvajanjem javne službe pritoži koncesionarju in koncedentu, če meni, da je bila storitev javne službe opravljena v nasprotju s tem odlokom.

63. člen

(1) Uporabniki imajo v razmerju do koncesionarja zlasti dolžnost:

- upoštevati navodila koncesionarja in omogočiti neovirano opravljanje storitev javne službe,
- redno plačevati storitve v skladu z veljavnimi tarifami,
- v roku 15 dni od nastanka prijaviti vsa dejstva, pomembna za izvajanje javne službe oziroma sporočiti koncesionarju vsako spremembo, ki vpliva na izvajanje javne službe ali plačilo storitev,
- nuditi koncesionarju potrebne podatke za vodenje katastra in drugih obveznih zbirk podatkov.

(2) Če uporabnik storitev koncesionarju, ki ima namen opraviti dela v okviru storitev javne službe, tega ne dovoli ali mu to onemogoči, je koncesionar o tem dolžan obvestiti prekrškovni organ ali drug pristojen organ, ki lahko na pobudo koncesionarja odredi uporabniku storitev, da zagotovi vse, kar je potrebno za izvedbo storitev javne službe.

64. člen

(1) Koncesionar je lahko pravna ali fizična oseba. Prijavo na javni razpis lahko poda skupaj tudi več oseb, ki morajo prijavi predložiti pravni akt, iz katerega izhajajo medsebojna razmerja med več osebami in njihova zaveza, da bodo v primeru izbora za koncesionarja ustanovili pravno-organizacijsko obliko, s katero bo koncedent ustanovil razmerje statusnega partnerstva.

(2) Vsaka oseba lahko vloži le eno vlogo (prijavo). V primeru skupne prijave sme biti ista oseba ali njena povezana družba udeležena le pri eni (skupni) prijavi.

65. člen

(1) V prijavi za pridobitev koncesije (prijavi na javni razpis) mora prijavitelj dokazati, da izpolnjuje pogoje, potrebne za udeležbo (sposobnost) določene z veljavnim zakonom, ki ureja postopek oddaje javnih naročil (imeti mora poravnane davke, prispevke in druge predpisane dajatve, vključno s koncesijskimi dajatvami, proti njemu ne sme biti začel postopek zaradi insolventnosti, drug postopek prisilnega prenehanja ...), ob tem pa mora prijavitelj dokazati oziroma mora predložiti listine:

- da je registriran oziroma da izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti;
- da lahko s polnim oziroma s sorazmerno krajšim delovnim časom na javni službi zaposli osebo z najmanj VII. stopnjo strokovne izobrazbe in opravljenim strokovnim izpitom iz upravnega postopka;
- da razpolaga z zadostnim številom delavcev z ustreznimi kvalifikacijami usposobljenostjo in izkušnjami na področju izvajanja koncesije, od tega najmanj eno osebo, ki ima visoko strokovno izobrazbo naravoslovno tehnične ali zdravstvene smeri;
- da razpolaga z zadostnim obsegom opreme in naprav oziroma potrebnih sredstev za delo in da razpolaga s poslovnim prostorom na območju občine, oziroma na drugačen način nesporno dokaže, da lahko tudi sicer nemoteno opravlja dejavnost;
- da je sposoben samostojno zagotavljati vse javne dobrine, ki so predmet izvajanja koncesije;
- da je sposoben zagotavljati izvajanje storitev na kontinuiran in kvaliteten način ob upoštevanju tega odloka, predpisov, normativov in standardov;
- da zagotavlja interventno izvajanje javne službe ob vsakem času pri čemer mora biti v primeru intervencije na območju intervencije najmanj ena delovna ekipa v roku ene ure po sporočeni zahtevi za intervencijsko posredovanje;
- da je finančno in poslovno usposobljen;
- da je usposobljen za vodenje katastra ter da razpolaga z ustreznimi delovnimi pripravami za njegovo vodenje;
- da se obveže zavarovati proti odgovornosti za škodo, ki jo z izvajanjem koncesije lahko povzroči državi, občini ali tretji osebi (predloži ustrezno predpogodbo);
- da predloži elaborat o opravljanju dejavnosti z vidika kadrov, organizacije dela, strokovne opremljenosti, sposobnosti vodenja katastra, finančno-operativnega vidika in razvojnega vidika;
- da predloži program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode, skladen s podzakonskim predpisom, ki določa naloge, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode in da predloži poslovni načrt ter
- da izpolnjuje druge pogoje potrebne za udeležbo (sposobnost) določene z veljavnim zakonom, ki ureja postopek oddaje javnih naročil.

(2) Koncesionar mora izpolnjevati tudi morebitne druge pogoje za izvajanje koncesije, ki jih določajo drugi predpisi.

66. člen

(1) Koncesionarja se izbere z javnim razpisom. Sklep o javnem razpisu sprejme župan.

(2) Javni razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije ter vsebuje zlasti naslednje:

- navedbo in sedež koncedenta,
- podatke o objavi koncesijskega akta,
- predmet, naravo ter obseg in območje koncesije, ki se podeli na javnem razpisu,
- začetek in predviden čas trajanja koncesije,
- postopek izbire koncesionarja,
- merila za izbor koncesionarja,
- način dokazovanja izpolnjenosti pogojev za izvajanje koncesije,
- druge obvezne sestavine prijave, ter jezik, v katerem morajo biti prijave napisane, ter drugo potrebno dokumentacijo (pogoje za predložitev skupne vloge ...),
- način zavarovanja resnosti prijave,
- kraj, čas in plačilne pogoje za dvig razpisne dokumentacije,
- kraj in rok za predložitev prijav, pogoje za njihovo predložitev,
- naslov, prostor, datum in uro javnega odpiranja prijav,
- rok za izbiro koncesionarja,
- rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa,
- odgovorne osebe za dajanje pisnih in ustnih informacij med razpisom,
- druge podatke, potrebne za izvedbo javnega razpisa.

(3) Župan lahko v javnem razpisu poleg podatkov iz drugega odstavka tega člena, objavi tudi druge podatke. Druge podatke pa mora objaviti, če to zahteva zakon ali na njegovi podlagi izdani predpis.

(4) Župan pripravi razpisno dokumentacijo, katere sestavni deli morajo biti enaki vsebini razpisa.

- (5) Koncedent mora v času objave javnega razpisa omogočiti ponudnikom vpogled v razpisno dokumentacijo in jim na podlagi zahteve razpisno dokumentacijo tudi predati.
- (6) V razpisni dokumentaciji morajo biti navedeni vsi podatki, ki bodo omogočili kandidatu izdelati popolno prijavo.
- (7) Javni razpis se lahko objavi tudi v drugih medijih, vendar ne pred obvezno objavo iz drugega odstavka tega člena.

67. člen

Župan s sklepom o javnem razpisu določi razpisne pogoje in način dokazovanja izpolnjevanja pogojev iz 66. člena tega odloka (vsebino listin, organ, ki listino izda ...).

68. člen

(1) Merila za izbor koncesionarja so predvsem:

- cena stroškov izvajanja storitev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, oblikovana v skladu z zakonom in podzakonskimi predpisi, ki urejajo cene obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja,
- dolžina obdobja, v katerem koncesionar garantira, da ne bo predlagal povišanja cene iz prve alineje, ki ne sme biti krajše od dveh let,
- dosedanje pozitivne reference na področju izvajanja razpisane javne službe.

(2) Celotna merila, po katerih koncedent izbira najugodnejšo prijavo, so natančno določena, opisana in ovrednotena v razpisni dokumentaciji (določen način njihove uporabe) ter navedena v vrstnem redu od najpomembnejšega do najmanj pomembnega.

69. člen

(1) Javni razpis je uspešen, če je prispela vsaj ena pravočasna in popolna prijava.

(2) Prijava je popolna, če ima vse v javnem razpisu zahtevane podatke.

(3) Če koncedent ne pridobi nobene prijave ali pa so te nepopolne, se javni razpis ponovi.

(4) Javni razpis se ponovi tudi v primeru, če koncesionar ni bil izbran ali če z osebo, ki je bila izbrana za koncesionarja, v predpisanem roku ni bila sklenjena koncesijska pogodba.

70. člen

(1) V postopku vrednotenja prijav se sme od prijaviteljev zahtevati zgolj takšna pojasnila ali dopolnitve, ki nikakor ne vplivajo na ocenjevanje skladno s postavljenimi merili za izbor koncesionarja.

(2) Odpiranje prijav, njihovo strokovno presojo ter mnenje o najugodnejšem ponudniku opravi strokovna komisija. Komisijo sestavljajo predsednik in najmanj dva člana. Vsi člani komisije morajo imeti najmanj visokošolsko izobrazbo in delovne izkušnje z delovnega področja, da omogočajo strokovno presojo vlog. Predsednik in člani strokovne komisije ne smejo biti s kandidatom, njegovim zastopnikom, članom uprave, nadzornega sveta ali pooblaščenecem v poslovnem razmerju ali kako drugače interesno povezani, v sorodstvenem razmerju v ravni vrsti ali v stranski vrsti do vštetelega četrtega kolena, v zakonski zvezi ali svaštvu do vštetelega drugega kolena četudi je zakonska zveza že prenehala, ali živeti z njim v zunajzakonski skupnosti ali pa v registrirani istospolni partnerski skupnosti. Predsednik in člani komisije ne smejo biti osebe, ki so bile zaposlene pri kandidatu ali so kako drugače delali za kandidata, če od prenehanja zaposlitve ali drugačnega sodelovanja še ni pretekel rok treh let. Izpolnjevanje pogojev za imenovanje v strokovno komisijo potrdi vsak član s pisno izjavo. Če izvejo za navedeno dejstvo naknadno, morajo takoj predlagati svojo izločitev. Člani strokovne komisije ne smejo neposredno komunicirati s ponudniki, ampak le posredno preko koncedenta. Izločenega člana strokovne komisije nadomesti nadomestni član strokovne komisije.

(3) Po končanem odpiranju strokovna komisija pregleda prijave in ugotovi, ali izpolnjujejo razpisne pogoje. Po končanem pregledu in vrednotenju komisija sestavi poročilo ter navede, katere prijave izpolnjujejo razpisne zahteve, ter razvrsti te prijave tako, da je razvidno, katera izmed njih najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom. Komisija posreduje poročilo (obrazloženo mnenje) organu koncedenta, ki vodi postopek izbire koncesionarja.

(4) Občinska uprava v imenu koncedenta odloči o izboru koncesionarja z upravno odločbo.

(5) Koncedent izbere enega koncesionarja ali skupino ponudnikov.

(6) Odločba o izboru koncesionarja preneha veljati, če v roku 28 dni od njene dokončnosti ne pride do sklenitve koncesijske pogodbe iz razlogov, ki so na strani koncesionarja.

71. člen

(1) Koncesionar pridobi pravice dolžnosti iz koncesijskega razmerja z dnem uveljavitve koncesijske pogodbe.

(2) Najkasneje 14 dni po dokončnosti odločbe o izboru pošlje koncedent izbranemu koncesionarju v podpis koncesijsko pogodbo, ki jo mora koncesionar podpisati v roku 14 dni od prejema. Če v pogodbi ni drugače določeno, začne koncesijska pogodba veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

(3) Koncesijsko pogodbo v imenu koncedenta sklene župan.

(4) Koncesijska pogodba mora biti z novim koncesionarjem sklenjena pred iztekom roka, za katerega je bila podeljena prejšnja koncesija, začne pa učinkovati ob izteku roka.

72. člen

(1) Koncesionar izvaja koncesijo v svojem imenu in za svoj račun.

(2) Koncesionar ni upravičen do nobenih garancij ali plačil koncedenta zaradi tega, ker prihodki iz koncesije ne dosegajo načrtovanih.

(3) Koncesionar ni upravičen do poplačila katerikoli vlaganj v objekte in naprave koncesije.

73. člen

Koncesijska pogodba, ki je v bistvenem nasprotju s koncesijskim aktom, kot je veljal ob sklenitvi pogodbe, je neveljavna. Če gre za manjša ali nebitvena neskladja, se uporablja koncesijski akt.

74. člen

S koncesijsko pogodbo koncedent in koncesionar uredita vsa vprašanja koncesijskega razmerja, in sicer:

- obliki in namenu koncesije;
- medsebojne obveznosti v zvezi z uporabo in vzdrževanjem naprav ter objektov koncesije;
- spremembah v družbi koncesionarja, o katerih mora ta pridobiti soglasje koncedenta;
- možnosti vstopa v koncesijsko razmerje namesto dosedanjega koncesionarja;
- pogodbenih kaznih ter razlogih za odpoved, razvezo in razdrtje pogodbe ter pravicah in obveznostih pogodbenih strank v takih primerih;
- pravice in obveznosti koncedenta in koncesionarja v zvezi z izvajanjem javnih služb;
- pogojih za oddajo poslov podizvajalcem;
- dolžnost koncesionarja poročati koncedentu o vseh dejstvih in pojavih, ki utegnejo vplivati na izvajanje javne službe na način in pod pogoji, določenimi v koncesijskem aktu;
- način finančnega in strokovnega nadzora s strani koncedenta;
- pogodbene sankcije zaradi neizvajanja ali nepravilnega izvajanja javne službe;
- medsebojna razmerja v zvezi z morebitno škodo, povzročeno z izvajanjem ali neizvajanjem javne službe;
- razmerja ob spremenjenih in nepredvidljivih okoliščinah;
- način spreminjanja koncesijske pogodbe;
- prenehanje koncesijske pogodbe in njegove posledice ter njeno morebitno podaljšanje;
- posledice spremenjenih okoliščin, višje sile in aktov javne oblasti koncedenta.

75. člen

Organ občine, pristojen za izdajanje odločb in drugih aktov v zvezi s koncesijo je občinska uprava.

76. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem podeljene koncesije izvaja pristojni organ v okviru svojega delovnega področja in zakonskih pooblastil. Nadzor lahko zajema vse okoliščine v zvezi z izvajanjem javne službe, zlasti pa zakonitostjo in strokovnostjo izvajanja.

(2) Nadzorstvo iz prvega odstavka tega člena opravlja tudi prekrškovni organ. Občina lahko za posamezna strokovna in druga opravila nadzora pooblasti strokovno institucijo ali izvedenca.

(3) Organi za izvajanje nadzora, lahko pri opravljanju nadzora ob ugotovitvi, da koncesionar ne izpolnjuje pravilno obveznosti iz koncesijskega razmerja, izdajajo odločbe ter odredijo druge ukrepe, katerih namen je zagotoviti izvrševanje določb tega koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe.

77. člen

(1) Finančni nadzor nad poslovanje koncesionarja izvaja pristojni organ. Medsebojna razmerja v zvezi z izvajanjem strokovnega in finančnega nadzora uredita koncedent in koncesionar s koncesijsko pogodbo.

(2) Koncesionar mora koncedentu omogočiti odredeni nadzor, vstop v svoje poslovne prostore, pregled objektov in naprav koncesije ter omogočiti vpogled v dokumentacijo (letne računovodske izkaze ...), v kataster javne službe oziroma vodene zbirke podatkov, ki se nanašajo nanjo ter nuditi zahtevane podatke in pojasnila.

(3) Nadzor je lahko napovedan ali nenapovedan. V primeru nenapovedanega nadzora mora koncedent to sporočiti pisno in navesti nujnost nenapovedanega nadzora.

(4) Koncedent izvrši napovedan nadzor s poprejšnjo napovedjo, praviloma najmanj 15 dni pred izvedbo. Nadzor mora potekati tako, da ne ovira opravljanja redne dejavnosti koncesionarja in tretjih oseb, praviloma le v poslovnem času koncesionarja. Izvajalec nadzora se izkaže s pooblastilom koncedenta.

(5) O nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik koncesionarja in koncedenta oziroma koncedentov pooblaščenec.

78. člen

Če pristojni organ koncedenta ugotovi, da koncesionar ne izpolnjuje pravilno obveznosti iz koncesijskega razmerja, mu lahko z upravno odločbo naloži izpolnitev teh obveznosti, oziroma drugo ravnanje, ki izhaja iz koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe.

79. člen

(1) Akt o prenosu koncesije se izda v enaki obliki, kot je bila koncesija podeljena. Novi koncesionar sklene s koncedentom novo koncesijsko pogodbo.

(2) Posledica prenosa koncesijskega razmerja je vstop prevzemnika koncesije v pogodbeno razmerja odstopnika z uporabniki.

80. člen

Razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- s prenehanjem koncesionarja,
- z odvzgom koncesije,
- z odkupom koncesije.

81. člen

Koncesijska pogodba preneha:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z (enostranskim) koncedentovim razdrtjem,
- z odstopom od koncesijske pogodbe,
- s sporazumno razvezo.

82. člen

(1) Koncesijska pogodba lahko z (enostranskim) koncedentovim razdrtjem preneha:

- če je proti koncesionarju uveden postopek zaradi insolventnosti, drug postopek prisilnega prenehanja ali likvidacijski postopek,
- če je bila koncesionarju izdana sodna ali upravna odločba zaradi kršitve predpisov, koncesijske pogodbe ali upravnih aktov, izdanih za izvajanje koncesije, na podlagi katere utemeljeno ni mogoče pričakovati nadaljnje pravilno izvajanje koncesije,
- če je po sklenitvi koncesijske pogodbe ugotovljeno, da je koncesionar dal zavajajoče in neresnične podatke, ki so vplivali na podelitev koncesije,
- če koncesionar koncesijsko pogodbo krši tako, da nastaja večja škoda uporabnikom njegovih storitev ali tretjim osebam,
- če obstaja utemeljen dvom, da koncesionar v bistvenem delu ne bo izpolnil svoje obveznosti.

(2) V primeru izpolnitve katerega izmed pogojev iz prve točke prvega odstavka lahko začne koncedent s postopkom za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe. Postopek za razdrtje koncesijske pogodbe koncedent ustavi, če je uveden postopek zaradi insolventnosti, drug postopek prisilnega prenehanja ali likvidacijski postopek zavrnjen, če je prisilna poravnava sklenjena ali potrjena, v primeru prodaje ponudnika kot pravne osebe (v stečajju) ali vsake druge, z vidika izvajanja koncesijskega razmerja sorodne posledice. Pogoji iz druge oziroma tretje točke prejšnjega odstavka, na podlagi katerih lahko začne koncedent postopek za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe, so izpolnjeni v trenutku, ko postane sodna ali upravna odločba, s katero je bila koncesionarju izrečena kazenska ali upravna sankcija, pravnomočna. Obstoj razlogov iz četrte in točke prejšnjega odstavka se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.

(3) Koncesionar lahko razdre koncesijsko pogodbo, če koncedent ne izpolnjuje svojih obveznosti iz koncesijske pogodbe, tako, da to koncesionarju onemogoča izvajanje koncesijske pogodbe.

(4) Enostransko razdrtje koncesijske pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

83. člen

(1) Vsaka stranka lahko odstopi od koncesijske pogodbe:

- če je to v koncesijski pogodbi izrecno določeno,
- če druga stranka krši koncesijsko pogodbo, pod pogoji in na način, kot je v njej določeno.

(2) Ne šteje se za kršitev koncesijske pogodbe akt ali dejanje koncedenta v javnem interesu, ki je opredeljen v zakonu ali na zakonu oprtem predpisu, ki se neposredno in posebej nanaša na koncesionarja in je sorazmeren s posegom v koncesionarjeve pravice.

84. člen

(1) Pogodbeni stranki lahko med trajanjem koncesije tudi sporazumno razvežeta koncesijsko pogodbo.

(2) Stranki se sporazumeta za razvezo koncesijske pogodbe v primeru, da ugotovita, da je zaradi bistveno spremenjenih okoliščin ekonomskega ali systemskega značaja oziroma drugih enakovredno ocenjenih okoliščin, oziroma nadaljnje opravljanje dejavnosti iz koncesijske pogodbe nesmotrno ali nemogoče.

85. člen

(1) Koncesijsko razmerje preneha v primeru prenehanja koncesionarja.

(2) Koncesijsko razmerje ne preneha, če so izpolnjeni z zakonom in koncesijsko pogodbo določeni pogoji za obvezen prenos koncesije na tretjo osebo (vstopna pravica tretjih) ali v primeru prenosa koncesije na koncesionarjeve univerzalne pravne naslednike (pripojitev, spojitev, prenos premoženja, preoblikovanje ...). V teh primerih lahko koncedent pod pogoji iz koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe razdre koncesijsko pogodbo ali od koncesijske pogodbe odstopi.

86. člen

(1) Koncesijsko razmerje preneha, če koncedent v skladu s koncesijskim aktom koncesionarju koncesijo odvzame. Koncedent lahko odvzame koncesijo koncesionarju:

- če ne začne z opravljanjem koncesionirane javne službe v za to, s koncesijsko pogodbo, določenem roku,
- če je v javnem interesu, da se dejavnost preneha izvajati kot javna služba ali kot koncesionirana javna služba.

(2) Pogoji odvzema koncesije se določijo v koncesijski pogodbi. Odvzem koncesije je mogoč le če kršitev resno ogrozi izvrševanje javne službe. Koncedent mora koncesionarju o odvzemu koncesije izdati odločbo. Koncesijsko razmerje preneha z dnem pravnomočnosti odločbe o odvzemu koncesije.

(3) Odvzem koncesije ni dopusten v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

87. člen

(1) Če koncedent enostransko ugotovi, da bi bilo javno službo možno bolj učinkovito opravljati na drug način, lahko uveljavi takojšnji odkup koncesije. Odločitev o odkupu mora sprejeti občinski svet, ki mora hkrati tudi razveljaviti koncesijski akt in sprejeti nov predpis o načinu izvajanja javne službe. Odkup koncesije se izvede na podlagi upravne odločbe in uveljavi v razumnem roku, ki pa ne sme trajati več kot tri mesece.

(2) Poleg obveze po izplačilu dokazanih neamortiziranih vlaganj koncesionarja, prevzema koncedent tudi obvezo po povrnitvi nastale dejanske škode in izgubljenega dobička za obdobje do rednega prenehanja koncesijske pogodbe.

88. člen

(1) Višja sila in druge nepredvidljive okoliščine so izredne, nepremagljive in nepredvidljive okoliščine, ki nastopijo po sklenitvi koncesijske pogodbe in so zunaj volje pogodbenih strank (v celoti tuje pogodbenim strankam). Za višjo silo se štejejo zlasti potresi, poplave ter druge elementarne nezgode, stavke, vojna ali ukrepi oblasti, pri katerih izvajanje javne službe ni možno na celotnem območju občine ali na njenem delu na način, ki ga predpisuje koncesijska pogodba.

(2) Koncesionar mora v okviru objektivnih možnosti opravljati koncesionirano javno službo tudi ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile, skladno z izdelanimi načrti ukrepov v primeru nepredvidljivih napak in višje sile. O nastopu okoliščin, ki pomenijo višjo silo, se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju javne službe v takih pogojih.

(3) V primeru iz prejšnjega odstavka ima koncesionar pravico zahtevati od koncedenta povračilo stroškov, ki so nastali zaradi opravljanja koncesionirane javne službe v nepredvidljivih okoliščinah.

(4) V primeru višje sile in drugih nepredvidljivih okoliščin lahko župan poleg koncesionarja aktivira tudi Občinski štab za civilno zaščito ter enote, službe in druge operativne sestave za zaščito, reševanje in pomoč v občini. V tem primeru prevzame Občinski štab za civilno zaščito nadzor nad izvajanjem ukrepov.

89. člen

(1) Če nastanejo po sklenitvi koncesijske pogodbe okoliščine, ki bistveno otežujejo izpolnjevanje obveznosti koncesionarja in to v takšni meri, da bi bilo kljub posebni naravi koncesijske pogodbe nepravilno pogodbeno tveganja preveliti pretežno ali izključno le na koncesionarja, ima koncesionar pravico zahtevati spremembo koncesijske pogodbe.

(2) Spremenjene okoliščine iz prejšnjega odstavka niso razlog za enostransko prenehanje koncesijske pogodbe. O nastopu spremenjenih okoliščin se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju koncesijske pogodbe v takih pogojih. Kljub spremenjenim okoliščinam je koncesionar dolžan izpolnjevati obveznosti iz koncesijske pogodbe.

90. člen

V primeru prenehanja koncesijskega razmerja ne smejo biti prizadete pravice uporabnikov, zato mora koncesionar gospodarsko javno službo opravljati, dokler koncedent ne zagotovi izvajanja javne službe na drug način oziroma podpiše pogodbo z drugim koncesionarjem, vendar največ eno leto.

91. člen

(1) Za vsa razmerja med koncedentom in koncesionarjem ter koncesionarjem in uporabniki storitev javne službe se izključno uporablja pravni red Republike Slovenije.

(2) S koncesijsko pogodbo se lahko dogovori, da je za odločanje o sporih med koncedentom in koncesionarjem pristojna arbitraža, kolikor to ni v nasprotju s pravnim redom.

(3) V razmerjih med koncesionarjem in uporabniki storitev javne službe ni dopusten dogovor, da o sporih iz teh razmerij odločajo tuja sodišča ali arbitraže (prepoved prorogacije tujega sodišča ali arbitraže).

92. člen

Postopek za podelitev koncesije po tem odloku prične župan z objavo javnega razpisa najkasneje v 90 dneh po uveljavitvi odloka.