

OBČINA
BREŽICE
OBČINSKI SVET

DOPOLNITEV PREDLOGA SKLEPA
O DOPOLNITVI LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA OBČINE BREŽICE, št. 4

BREŽICE, DECEMBER 2011

12. REDNA SEJA

POBUDNIK: Župan Ivan Molan

DATUM PREDLOGA: 28.11.2011

IZDELOVALEC: ODDELEK ZA PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN RAZVOJ

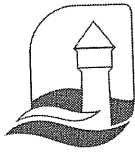
POTEK POSTOPKA: ENOFAZEN

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov Sveta

UVODNIČAR: URŠKA KLENOVŠEK

PRILOGE:

- Dopolnitev predloga sklepa o dopolnitvi letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Brežice, št. 4
- Odpravek sklepa
- Grafični prikaz



ŽUPAN

Številka: 478-35/2011
Datum: 26. 10. 2011

OBČINSKI SVET OBČINE BREŽICE

Zadeva: **DOPOLNITEV PREDLOG SKLEPA O DOPOLNITI LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE BREŽICE**

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) predlagam v sprejem in obravnavo dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Brežice za leto 2011 – št. 4.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o dopolnitvi letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Brežice za leto 2011 – št. 4

O b r a z l o ž i t e v

Pridobivanje stvarnega premoženja pomeni vsak prenos (odplačen ali neodplačen) lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na občino. Pri tem je potrebno poudariti, da se lahko nepremičnine pridobiva samo v obsegu, ki je potreben za izpolnjevanje nalog bodočega upravljavca, brez nepotrebnih zalog in da je mogoče odplačno pridobiti lastninsko pravico na nepremičnem premoženju, v breme proračunskih sredstev, le na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Predmetne nepremičnine se kupujejo za namen urejanja lastništva obstoječe javne infrastrukture in infrastrukture, ki se bo gradila.

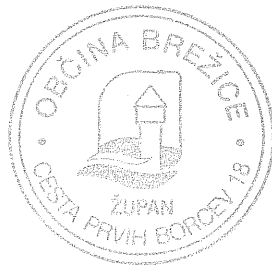
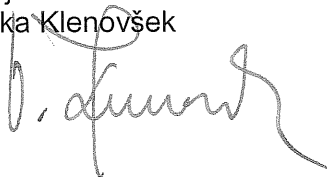
Nakup se bo vršil v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti. Pogodbe bodo sklenjene po pridobitvi uradnih cenitev po predpisani metodi. S pogodbo se določijo pravice in obveznosti pogodbenih strank, prav tako pa se v njej določijo kupnina, višina pripravljanih stroškov, rok plačila obeh, način plačila, plačilo davka na promet nepremičnin oziroma davka na dodano vrednost ter predlagatelja zemljiškoknjžnega vpisa. Zgoraj predvideni odkupi so bili potrjeni s strani Komisije za izvedbo nadzora postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine Brežice.

Ob sklenitvi pravnega posla je Občina Brežice dolžna poskrbeti za realizacijo le tega. V primeru, da pogodba s strani nasprotne stranke ni pravočasno realizirana oz. niso spoštovana njena pogodbeno določila, bo Občina Brežice v predpisanih zakonskih oz. pogodbenih rokih začela z uveljavljanjem vseh obligacijskih in stvarnopravnih pravic, ki izhajajo iz sklenitve tega pravnega posla.

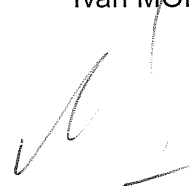
Pripravila:
Vesna German
Svetovalka I



Vodja OPNR
Urška Klenovšek



ŽUPAN
Ivan MÖLAN



Priloge:

- odpravek sklepa
- grafični prikazi

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) je občinski svet Občine Brežice na 11. redni seji dne 14. 11. 2011 sprejel naslednji

**SKLEP O
DOPOLNITVI LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA
OBČINE BREŽICE ZA LETO 2011 - ŠT. 4**

1.

Že obstoječi letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, sprejet na 5. redni Občinskega sveta Občine Brežice, dne 28. 02. 2011 se dopolni in vključi še naslednje nepremičnine:

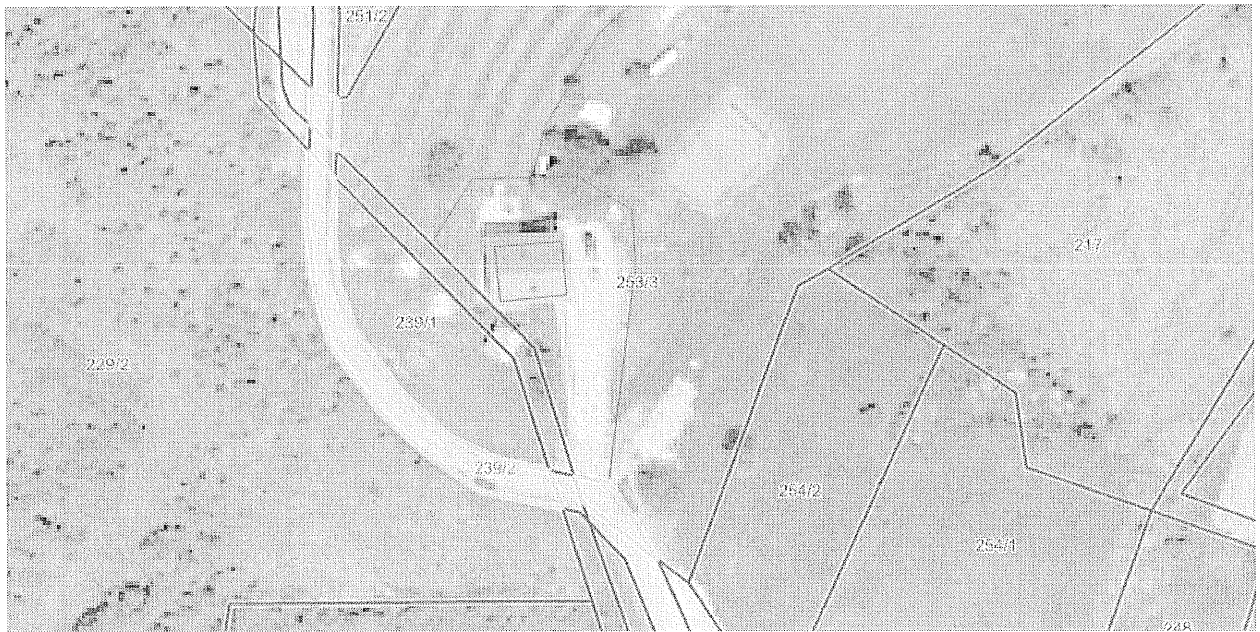
Zap.št.	Vrsta rabe	Parc. št.	Katastrska občina	Površina v m ²	Predvidena sredstva v €	Opombe (namen)
1.	pot	253/2 239/2 252/3	Pišece	Skupaj 328	1.700,00	menjava

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Številka: 478-35/2011
Brežice, dne

ŽUPAN
Ivan Molan



Grafični prikaz parcel pod zap. št. 1