

OBČINA  
**BREŽICE**  
OBČINSKI SVET

PREDLOG SKLEPA O  
UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

**PREDLAGATELJ:** Župan Ivan Molan

**DATUM PREDLOGA:** 18. 01. 2012

**IZDELOVALEC:** ODDELEK ZA PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN RAZVOJ

**POTEK POSTOPKA:** ENOFAZEN

**NAČIN SPREJEMA:** z večino opredeljenih prisotnih članov Sveta

**UVODNIČAR:** URŠKA KLENOVŠEK – vodja oddelka

**PRILOGE:**

- predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na parc. št. 4584/3 in 4584/5 k.o. Krška vas, skupaj z grafičnim prikazom in soglasjem KS Skopice,
- predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na parc. št. 701/2 k.o. Sromlje, skupaj z grafičnim prikazom in stališčem KS Sromlje,
- predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na parc. št.406/4 k.o. Župelevec, z grafičnim prikazom

Številka: 478-31/2011

Datum: 16. 01. 2012

## OBČINSKI SVET OBČINE BREŽICE

Zadeva: **PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) predlagam v sprejem in obravnavo predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

### SKLEP

**Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 4584/3 (pot površine 103 m<sup>2</sup>) in parc. št. 4584/5 (pot površine 315 m<sup>2</sup>), obe v k.o. 1301-Krška vas.**

### O b r a z l o ž i t e v

Na Občino Brežice, je bil s strani Ministrstva za obrambo, naslovljen interes po pridobitvi zemljišč parc. 4584/3 št. in parc. št. 4584/5, k.o. Krška vas, ki bodo po izgradnji letališke infrastrukture znotraj ograjenega dela Letališča Cerklje ob Krki. Trenutno so nepremičnine še v funkciji javnega dobra kot poljske poti.

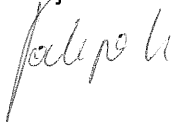
Predlagatelj je že izvedel odkup zemljišč okrog predmetnega javnega dobra, zato predmetne poti ne bodo služile dosedanjemu namenu. Kot je razvidno iz priložene grafike se do vseh zemljišč v zasebni lasti, ki so izven območja letališča ali še niso odkupljena s strani ministrstva, dostopa po urejeni lokalni cesti LC 024021 odsek Boršt-Skopice in v delu po nekategoriziranem javnem dobro ob robu parcele št. 459/3, k.o. Krška vas.

Krajevne skupnosti skladno z 14. točko 72. čl. Statuta Občine Brežice (Ur. l. RS, št. 10/2009 in 3/2010) kot ožji deli občine sodelujejo pri opravljanju javnih zadev v občini tudi tako, da dajo mnenje o predlogih sklepov o ukinitvi javnega dobra na območju njihove KS in morajo po 209. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/2006-UPB2, 105/2006-ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 47/2009 Odl.US: U-I-54/06-32 (48/2009 popr.), 8/2010 ) tako mnenje podati najkasneje v 15. dneh od dneva, ko je bilo od njih to zahtevano. Če tega v predpisanem roku ne podajo, izda pristojni organ odločbo tudi brez mnenja

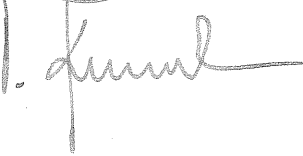
Krajevna skupnost Skopice je dne, 07. 12. 2011 podala pozitivno stališče do predloga.

Ker predstavljajo parcele št. 4584/3 in parc. št. 4584/5, k.o. Krška vas, javno dobro, ki po končani izgradnji Letališča Cerklje ob Krki z vso pripadajočo infrastrukturo, ne bodo v javni rabi in odtujitev ne bo ovirala uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, ker imajo le te zagotovljen dostop, je potrebno javno dobro ukiniti, da se lahko s pravnim poslom prodaje izvede zemljiškoknjižni prenos nepremičnin.

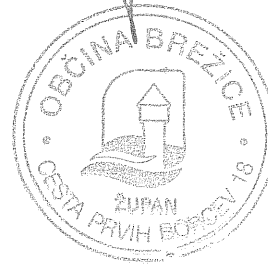
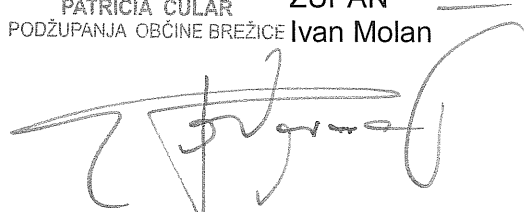
Pripravila:  
Valerija Uršič



Vodja OPNR  
Urška Klenovšek



PO POOBLASTILU ŽUPANA ŽUPAN  
PATRICIA ČULAR  
PODŽUPANJA OBČINE BREŽICE Ivan Molan



Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo; ZGO-1-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 13. seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel:

## **SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

### **1.**

Ukine se javno dobro na parc. št. 4584/3 (pot površine 103 m<sup>2</sup>) in parc. št. 4584/5 (pot površine 315 m<sup>2</sup>), obe v k.o. 1301-Krška vas.

### **2.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-31/2011

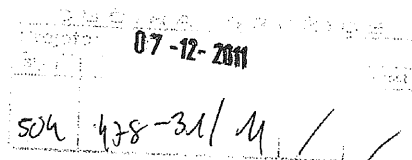
ŽUPAN  
Ivan MOLAN



Krajevna skupnost Skopice  
Gorenje Skopice 1  
8262 Krška vas

Skopice, 30.11.2011

Občina Brežice  
Občinska uprava Brežice  
Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj  
Cesta prvih borcev 18  
8250 Brežice



ZADEVA: **Mnenje KS Skopice glede ukinitve javnega dobra**

13

Spoštovani!

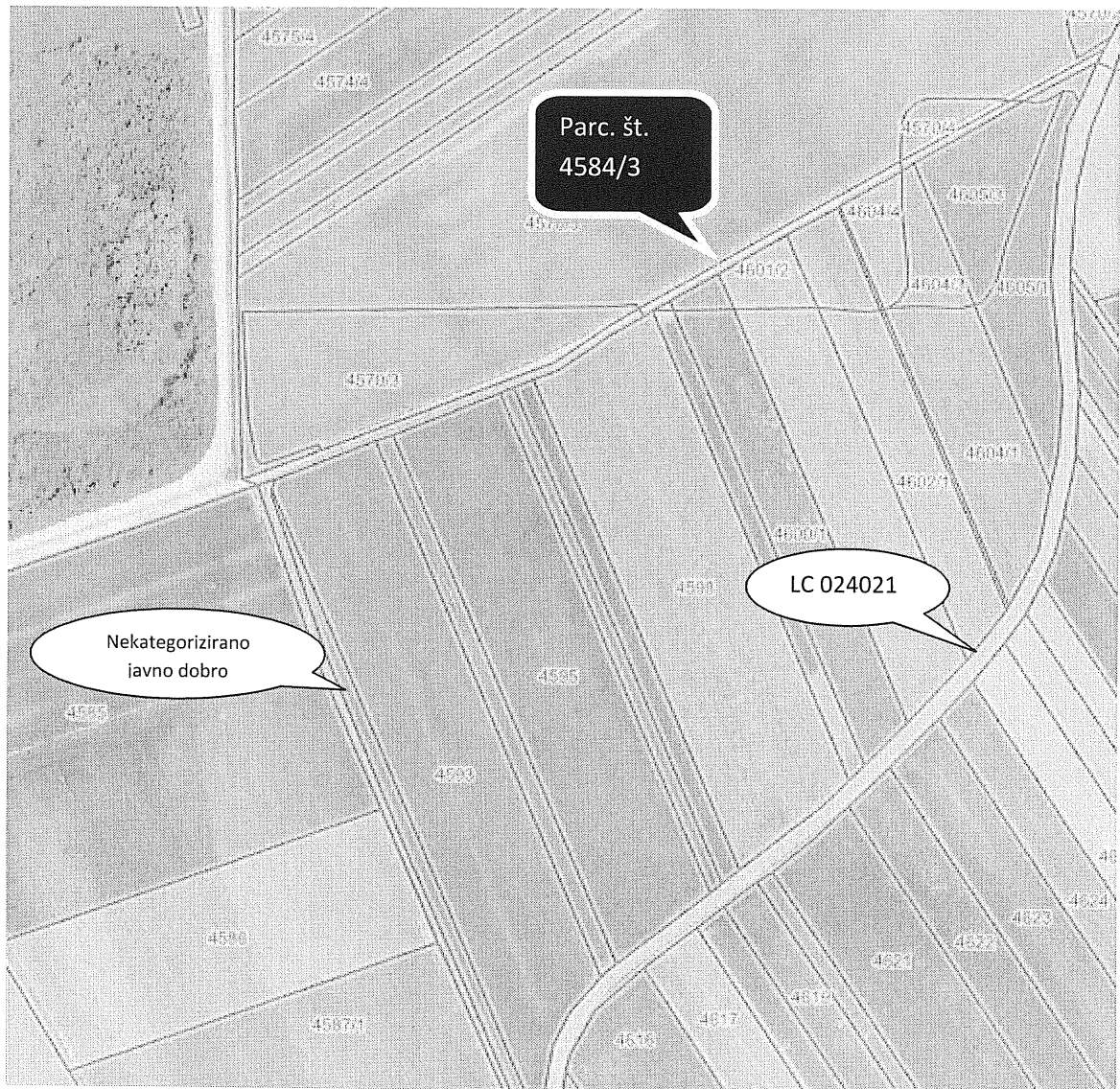
Svet KS Skopice je bil na 5. redni seji, dne 6.10.2011 seznanjen s potekom ukinitve javnega dobra in po obravnavi sprejel naslednjo odločitev v zvezi z ukinitvijo javnega dobra na parc. št. 4584/3 in 4584/5 k.o. Krška vas;

**Svet KS Skopice se, na podlagi odgovora na mnenje k ukinitvi javnega dobra z dne 15.11.2011, številka 478-31/2011, STRINJA z ukinitvijo javnega dobra na parc. št. 4584/3 in 4584/5 k.o. Krška vas.**

Lepo pozdravljeni,

Alenka Potokar Preskar  
  
predsednica KS Skopice





## ŽUPAN

Številka: 371-111/2010

Datum: 16. 01. 2012

### OBČINSKI SVET OBČINE BREŽICE

#### Zadeva: **PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) predlagam v sprejem in obravnavo predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

#### SKLEP

**Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 701/2 pot površine 348 m<sup>2</sup> v k.o. 1261-Sromlje.**

#### O b r a z l o ž i t e v

Na Občino Brežice, je bila naslovljena vloga za odkup oziroma menjavo nepremičnine parc. št. 701/2, javno dobro površine 348 m<sup>2</sup> v lasti Občine Brežice, za nepremičnino parc. št. 179/5 pot površine 850 m<sup>2</sup>, k.o. Sromlje v zasebni lasti. Javno dobro predlagatelj že vrsto let uporablja kot del dvorišča k objektu na naslovu Sromlje 42, medtem ko po njegovih zemljiških poteka kategorizirana občinska cesta z oznako JP 526731-Sveti Janez-Marof .

Glede na to, da je javno dobro nadomeščeno in dejansko poteka po vzporedni, pravnomočno geodetsko odmerjeno in zgrajeni trasi, se z ukinitvijo v ničemer ne posega v javni interes ali se kogarkoli omejuje pri njegovi uporabi, sočasno pa se na ta način tudi ureja stanje v naravi z zemljiškoknjižnim stanjem. Ukinitvev javnega dobra bo omogočila izpeljavo pravnega posla menjave in dokončno ureditev lastništva po uživanju.

Krajevna skupnost je k ureditvi stanja javnega dobra, dne 09. 08. 2010 podala pozitivno mnenje.

Ker predstavlja parcela št. 701/2, k.o. Sromlje javno dobro, ki ni več v funkcionalni rabi in odtujitev ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, je potrebno javno dobro ukiniti, da se lahko s pravnim poslom izvede menjava in zemljiškoknjižni prenos nepremičnin.

Pripravila:

Valerija Uršič

Vodja OPNR  
Urška Klenovšek

PO POOBLASTILU ŽUPANA  
PATRICIA ČULAR  
PODŽUPANJA OBČINE BREŽICE

ŽUPAN  
Ivan Molan



Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/2010-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 13. seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel:

**SKLEP  
O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

**1.**

Ukine se javno dobro na parc. št. 701/2 (pot površine 348 m<sup>2</sup>), k.o. 1261-Sromlje.

**2.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 371-111/2010

ŽUPAN  
Ivan MOLAN

**KRAJEVNA SKUPNOST SROMLJE**  
**Sromlje 5**  
**8256 SROMLJE**

**Štev.:26/2010**  
**Kraj in datum: Sromlje, 09.08.2010**

Prejeto: 12-08-2010			
Št. z.	Številka	Pril.	Vrednost
33	371-111/10	-	-

2

**Petan Martin**  
**Sromlje 42**

**8256 Sromlje**

**ZADEVA: Razmera javne poti**

Krajevna skupnost Sromlje se na prošnjo Petan Martina, Sromlje 42 strinja z razmero javne poti številka 701 in 201 ob parcelni številki 179/1-176, last Petan Martina, saj bi bilo to urejanje poti in dostopa do domačije nemoteno.

Krajevna skupnost Sromlje nima nobenih zadržkov za ureditev javne poti, saj je stara javna pot zaraščena in neprevozna že vrsto let. Vsled tega je nujno potrebno, da se ta pot uredit v dobro vseh koristnikov te poti, predvsem pa Petan Martina, stanujočega Sromlje 42.

Cesta Sveti Janez – Marof je že kategorizirana v javno pot številka 526731, začetek ceste 024240.

Krajevna skupnost Sromlje prosi za ureditev te poti.

S spoštovanjem

Pripravila:  
Jožica VERSTOVŠEK



Predsednik KS Sromlje:  
Franc KOSTANJŠEK



Številka: 478-21/2008

Datum: 16.01.2012

## OBČINSKI SVET OBČINE BREŽICE

### Zadeva: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) predlagam v sprejem in obravnavo predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

### SKLEP

**Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 406/4, pot površine 727 m<sup>2</sup> v k.o. 1273 Župelevec.**

### Obrazložitev

Na Občino Brežice, je bila dne 25.03.2008 naslovljena vloga za odkup oziroma menjavo nepremičnine parc. št. 406/4, javno dobro površine 727 m<sup>2</sup>, k.o. 1273 Župelevec, v lasti Občine Brežice, za nepremičnine parc. št. 31/4 in parc. št. 31/6, skupne površine 727 m<sup>2</sup>, obe k.o. 1273 Župelevec, ki sta v lasti predlagatelja. Javno dobro predlagatelj že vrsto let uporablja kot del dvorišča k objektu na naslovu Župelevec 36, medtem ko po njegovih zemljiških poteka nadomestna pot, ki trenutno še ni kategorizirana.

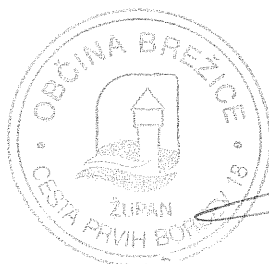
Glede na to, da je javno dobro nadomeščeno in dejansko poteka po že geodetsko odmerjeno trasi, se z ukinitvijo v ničemer ne posega v javni interes ali se kogarkoli omejuje pri njegovi uporabi, saj dostop do nepremičnin, ki bi z ukinitvijo prenehal, nadomeščata nepremičnini, ki ju predlagatelj ponuja v zameno za nepremičnino, ki potek preko njegovega dvorišča. Hkrati se tako tudi uskladi tudi stanje v naravi z zemljiškoknjižnim stanjem. Ukinitvev javnega dobra bo omogočila izpeljavo pravnega posla menjave in dokončno ureditev lastništva po uživanju.

Krajevna skupnost Kapele je k ukinitvi javnega dobra podala pozitivno mnenje.

Ker predstavlja parcela št. 406/4, k.o. 1273 Župelevec javno dobro, ki ni več v funkcionalni rabi in odtujitev ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, je potrebno javno dobro ukiniti, da se lahko s pravnim poslom izvede menjava in zemljiškoknjižni prenos nepremičnin.

Pripravil:  
Samo Zorko  
Višji svetovalec III

Vodja OPNR  
Urška Klenovšek



Občina Brežice  
župan  
Ivan Molan

PO POOBLASTILU ŽUPANA  
PATRICIA ČULAR  
PODŽUPANJA OBČINE BREŽICE

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 126/07, 57/09-Skl.US, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11-Odl.US), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07–uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na svoji 13. redni seji, dne 07.02.2012 sprejel naslednji

## **SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

### **1.**

Ukine se javno dobro na parc. št. 406/4 (pot površine 727 m<sup>2</sup>), k.o. 1273 Župelevec.

### **2.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

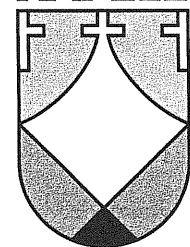
Številka: 478-21/2008

Občina Brežice  
župan  
Ivan Molan



KRAJEVNA SKUPNOST

**KAPELE**



Kapele 20  
8258 Kapele

17-01-2012

302 478-21/2008 / /

3

OBČINA BREŽICE  
Odd. za družbene dejavnosti  
Cesta prvih borcev 18  
8250 BREŽICE

Številka: 22/2012  
Datum: 16.01.2012

Zadeva: Pridobitev soglasja o ukinitvi javnega dobra parc.št. 406/4 k.o. Župelevec  
Zveza : vaš dopis števil. 478-21/2008 z dne 07.11.2011

V zvezi vašega dopisa pod gornjo številko je Svet KS Kapele dne 24.11.2011 obravnaval zadevo in soglaša z ukinitvijo javnega dobra na predlagani nepremičnini v zameno za vzpostavitev nadomestne poti, ki bo omogočala dostop do nepremičnin lastnikom.

Pozdravlja vas,

Ivan Urek, predsednik KS

