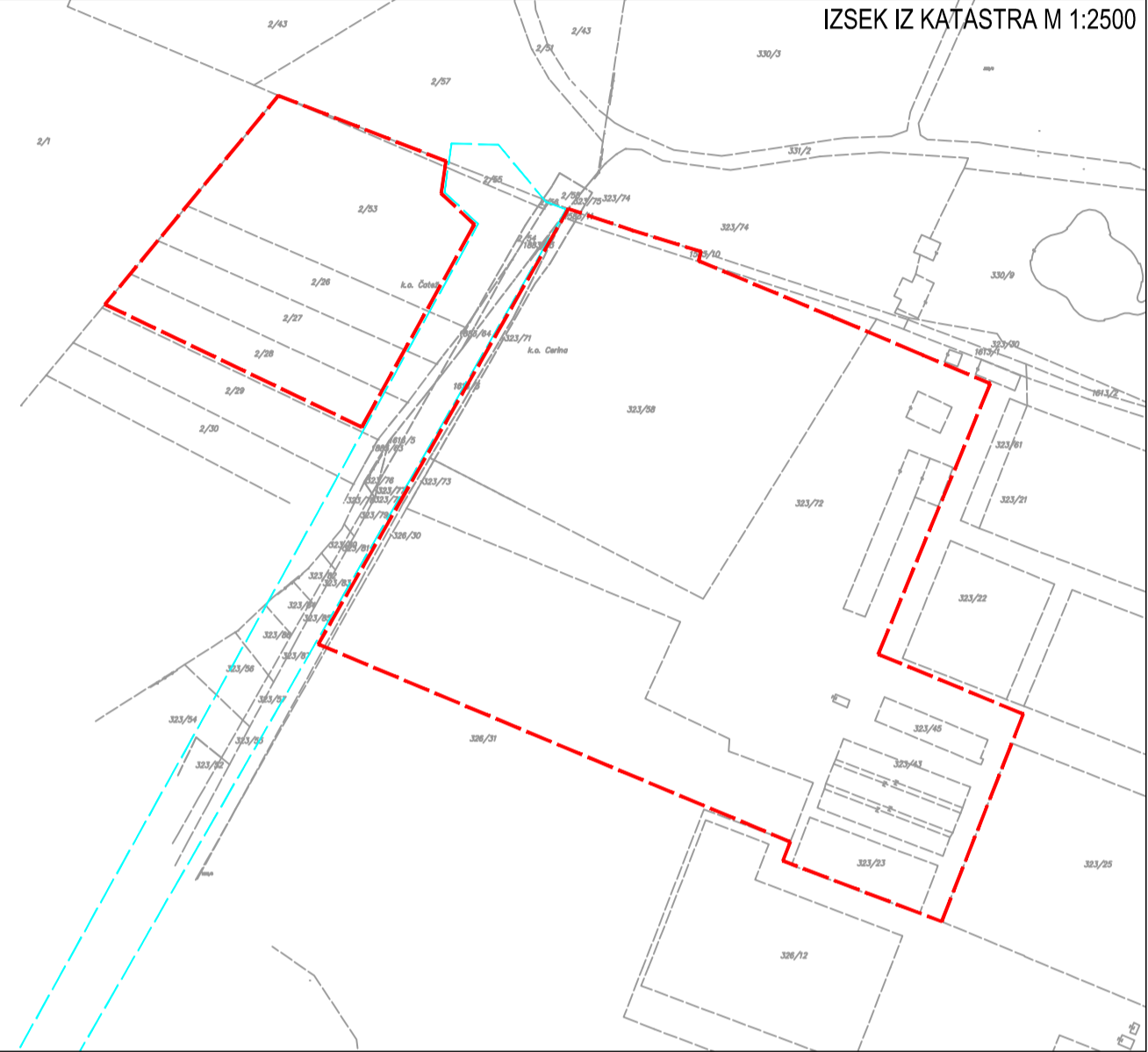




- VARSTVO NARAVE**  
 Ureditve na območju OPPN Terme Čatež - širitev tematskih vsebin NE posegajo v območje varovanja naravnih vrednot in zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost
- VARSTVO VODA**
- podzemne vode - Čateško polje
  - erozijska območja - običajni zaščitni ukrepi
  - območje poplav
  - poplavna ogroženost razred majhne nevarnosti
  - poplavna ogroženost razred srednje nevarnosti
- Območje OPPN za Terme Čatež (širitev tematskih vsebin) se nahaja znotraj območja - podzemne vode - Čateško polje, je v območju poplavnih voda reke Save in v erozijskem območju (običajni zaščitni ukrepi). Območje se ne nahaja v območju varovanih vodnih virov.
- Pri projektiranju in gradnji je potrebno zagotoviti, da se obstoječe stopnje ogroženosti na območju in izven njega ne povečajo - vse ureditve so podrejene zagotavljanju poplavne varnosti ob upoštevanju omiljitvenih ukrepov podanih v okoljskem poročilu.
- Zaradi umeščanja novih objektov in ureditev ne bo onesnaženih voda, ki bi jih spuščali v tla (odvajanje odpadnih voda na območju Terme Čatež je ločenega sistema - meteorna kanalizacija v obstoječi odvodnik, fekalna kanalizacija v obstoječi fekalni kanal, ki je priključen na čistilno napravo).
- VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE**  
 Ureditve na območju OPPN Terme Čatež - širitev tematskih vsebin NE posegajo v varovane objekte ali evidentirano območje kulturne dediščine.
- VARSTVO PRED POŽAROM**
- zadostna širina intervencijskih poti
  - možnost dostopa do vseh objektov in ureditev
  - hidrantno omrežje



### OPPN Terme Čatež - širitev tematskih vsebin

- LEGENDA:**
- meja OPPN Terme Čatež - širitev tematskih vsebin
  - meja DPN za območje hidroelektrarne Mokrice
  - obstoječi objekti in ureditve:
    - obstoječe parcelne meje
    - obstoječi objekti
    - 2 večnamenski objekt (gostinstvo, trgovina, storitve)
    - 3 večnamenski objekt (animacije, igrata, različne prireditve, razstave)
    - obcestni drevored
    - elektrika SN
    - elektrika NN
    - TP transformatorska postaja
    - vodovod
    - toplovod
    - H hidrant
    - fekalna kanalizacija
    - meteorna kanalizacija
    - TK
    - dvosmerni promet (lokalna cesta št. LC 042142 Čatež - Terme Čatež)
    - dvosmerni promet
    - dovoz, parkirne in povezovalne ceste
    - 8 površine za parkiranje - obstoječe
  - "novi objekti in ureditve":
    - "območja pozidave" za nove objekte
    - 1 večnamenski objekt (gostinstvo, trgovina, storitve, parkiranje)
    - 4 servisne enote (info, sanitarije, gostinstvo, trgovina)
    - 5Ap BUS postaja
    - 6 nogometno igrišče - legalizacija: 6a spremljajoči objekti in ureditve
    - 7 parkovne ureditve v različnih ambiantah namenjeni družanju, igri, športu (terasa, peš povezave, otroška igrišča, igrala, različna športna igrišča in poligoni)
    - 8a površine za parkiranje - nova parkirišča
    - zelenica
    - sistem povezovalnih parkovno urejenih površin
    - urjene površine
    - novi drevoredi
    - H predvideni hidrant

**U6. PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROVIN OHRANJANJE NARAVE IN UREDITEV POTREBNIH ZA OBRAMBO TER OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM** M 1:1000

**region** PROJEKTIVNI BIRO BREŽICE d.o.o.  
 8250 BREŽICE, Cesta prvih borev 11, SLOVENIJA  
 Tel.: 07 49 62 824, Fax: 07 49 64 580  
 Ident. št. podjetja: IZS 1505

odgovorni vodja izdelave: Nataša Filipčič, univ. dipl. inž. arh.

identifikacijska številka: ZAPS 0532 A

datum izdelave geodetskega načrta: april 2017