



OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za pravne in splošne zadeve

Številka: 7113-0047/2023

Datum: 21.10.2024

Občina Brežice objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO o sklenitvi neposredne pogodbe

- 1) Predmet prodaje je 1/6 celote nepremičnine parcelna številka 1855/2 k.o. 1306 Čatež v lasti Občine Brežice. Nepremičnina je po namenski rabi stavbno zemljišče s podrobnejšo namensko rabo druge urejene zelene površine, ki v naravi predstavlja pretežno zaraščen pašnik, površine 1209 m². Dostop do nepremičnine je možen iz lokalne ceste LC 027711.
- 2) Izhodiščna cena je **260,00 EUR**.

3) Rok za prijavo na namero izteče **13.11.2024**.

4) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno s lastnoročnim podpisom, na naslov Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice ali v sprejemni pisarni občine. Upoštevane bodo vse prijave prispele do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.

5) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

6) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na dodano vrednost (22%), stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo.

7) Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve pogodbe. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

8) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Petra Čede, petra.cede@brezice.si, tel. št. 07 620 5528.

9) Lastnik si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.

10) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:

Petra Čede

Svetovalka



Ivan Molan
Župan