



ŽUPAN

Številka: 901-10/2013

Datum: 9. 1. 2014

26. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 27. 1. 2014

ZADEVA: Pravilnik o spremembi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE; ODDELEK ZA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE IN GOSPODARSKE ZADEVE

PREDLAGATELJ: župan Ivan MOLAN

POTEK POSTOPKA: redni

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: Alenka Laznik vodja oddelka GJSGZ

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Pravilnik o spremembi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice.



Župan
Ivan MOLAN

Priloge:

- predlog sklepa o sprejemu Pravilnika o spremembi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice z obrazložitvijo,
- predlog Pravilnika o spremembi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice,
- besedilo člena Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice (Uradni list RS, št. 43/12), ki se spreminja

Številka: 007-0018/2013

Datum: 9. 1. 2014

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Pravilnik o spremembi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v sprejem in obravnavo predlog Pravilnika o spremembi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice. Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Pravilnik o spremembi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Brežice je na 15. redni seji dne 21. 5. 2012 sprejel Pravilnik o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice, ki v 6. členu določa, da se za ustanovitev služnostne pravice za namen izgradnje javnih elektronskih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture v javno korist na območju naselja Brežice, kjer je razvit ulični sistem, upošteva 50 % (petdeset odstotno) znižanje plačila odškodnine, na ostalem območju Občine Brežice pa se služnostna pravica ustanovi brezplačno. Namen določbe je bil spodbujanje gradnje javnih komunikacijskih omrežij.

Po sprejemu navedenega pravilnika pa je bil sprejet Zakon o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 109/12 in 110/13, v nadaljevanju ZEKom-1), ki v tretjem odstavku 20. člena kot eno od obveznih sestavin pogodbe o ustanovitvi služnosti tudi določilo o višini denarnega nadomestila za služnost, v šestem odstavku pa je določeno, da je ne glede na določbo tretjega odstavka tega člena služnost pri gradnji javnih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture, ki se financirajo iz javnih sredstev v skladu z 11. členom zakona, na nepremičninah v lasti države ali samoupravne lokalne skupnosti neodplačna.

V skladu s prvim odstavkom 11. člena ZEKom-1 se sredstva za gradnjo širokopasovnega omrežja ali za izvajanje javne komunikacijske storitve povezljivosti v širokopasovno omrežje

lahko zagotovijo tudi iz javnih sredstev v skladu s predpisi, ki urejajo spremljanje državnih pomoči, v drugem in tretjem odstavku citiranega člena pa so taksativno naštetih pogoji, ki morajo biti kumulativno izpolnjeni, da se lahko zagotovijo javna sredstva za gradnjo širokopasovnega omrežja, in sicer se javna sredstva za gradnjo širokopasovnega omrežja lahko zagotovijo in uporabijo le, kadar so kumulativno izpolnjeni pogoji, da določeno območje Republike Slovenije ni zadostno pokrito s širokopasovnim omrežjem ali to omrežje ni na voljo vsem pod primerljivimi pogoji glede hitrosti in cene širokopasovnega dostopa kakor na večini drugih območij Republike Slovenije, da za gradnjo širokopasovnega omrežja ni izkazanega tržnega interesa, da se širokopasovna omrežja načrtujejo in gradijo kot odprta komunikacijska omrežja ter da je zagotovljena je preglednost izbora izvajalcev gradnje širokopasovnega omrežja in upravljavcev širokopasovnega omrežja.

Ker pogoji iz 11. člena ZEKom-1 pri gradnji komercialnih omrežij niso izpolnjeni, sofinanciranje kot ga omogoča 6. člen Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice, od uveljavitve nove področne zakonodaje ni več primerno, zato predlagamo črtanje 6. člena Pravilnika.

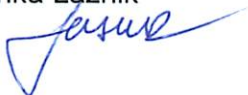
Pripravil/a:

Branka Moldovan Matjašič



Vodja oddelka GJSGZ:

Alenka Laznik



Župan
Ivan MOĽAN



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - Odl. US in 40/12 - ZUJF), 55. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na redni seji dne 2014 sprejel

**Pravilnik o spremembi Pravilnika
o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice –
služnostne pravice**

1. člen

Črta se 6. člen Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Brežice – služnostne pravice (Uradni list RS, št. 43/12).

2. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka: 007-0018/2013

Datum: _____

Župan
Ivan MOLAN

**Besedilo Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju
Občine Brežice – služnostne pravice (Uradni list RS, št. 43/12), ki se spreminja:**

6. člen

Za ustanovitev služnostne pravice za namen izgradnje javnih elektronskih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture v javno korist se na območju naselja Brežice, kjer je razvit ulični sistem, upošteva 50 % (petdeset odstotno) znižanje plačila odškodnine, na ostalem območju Občine Brežice pa se služnostna pravica ustanovi brezplačno.