

ŽUPAN

Številka: 478-52/2011
Datum: 10. 08. 2011

OBČINA BREŽICE OBČINSKI SVET

Zadeva: **PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) predlagam v sprejem in obravnavo predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 1585/2, pašnik površine 526 m² v k.o. Stara vas.

O b r a z l o ž i t e v

Na Občino Brežice, je bila dne 06.06.2011 s strani Šepetavc Bernarda in Anice iz Stare vasi 79, Bizeljsko, naslovljena vloga za zamenjavo nepremičnin parc. št. 1620/2, pot površine 170 m² v njuni lasti za nepremičnino parc. št. 1585/2, pašnik površine 526 m² v lasti Občine Brežice kot javno dobro, obe k.o. Stara vas. Javno dobro družina Šepetavc že vrsto let uporablja kot del dvorišča med stanovanjskima objektoma na naslovu Stara vas 79, Bizeljsko, medtem ko po parceli št. 1620/2, k.o. Stara vas, katere lastnika sta, poteka kategorizirana JP št. 527552.

Glede na to, da se z menjavo javno dobro nadomesti po stanju v naravi in se z ukinitvijo prav v ničemer ne posega v javni interes ali se kogarkoli omejuje pri njegovi uporabi, hkrati pa se tako tudi ureja stanje v naravi z zemljiškoknjižnim stanjem, je Komisija za izvedbo in nadzor postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Brežice, dne 16. 06. 2011 sprejela sklep, da se sme pristopiti k prodaji nepremičnine po predhodno izvedenem postopku ukinitve javnega dobra, v katerem je potrebno pridobiti tudi mnenje KS.

Krajevna skupnost Bizeljsko je dne 25. 07. 2011 podala pozitivno soglasje k predlogu.

Ker predstavlja parcela št. 1585/2, k.o. Stara vas javno dobro, ki ni več v funkcionalni rabi in odtujitev ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, je potrebno javno dobro ukiniti, da se lahko s pravnim poslom izvede prodaja in zemljiškoknjižni prenos nepremičnin.

Pripravila:
Vesna German

Vodja OPNR
Urška Klenovšek

ŽUPAN
Ivan Molan

Priloge:

- orto foto posnetek
- soglasje krajevne skupnosti Bizeljsko

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 9. seji, dne _____ sprejel:

**SKLEP
O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

1.

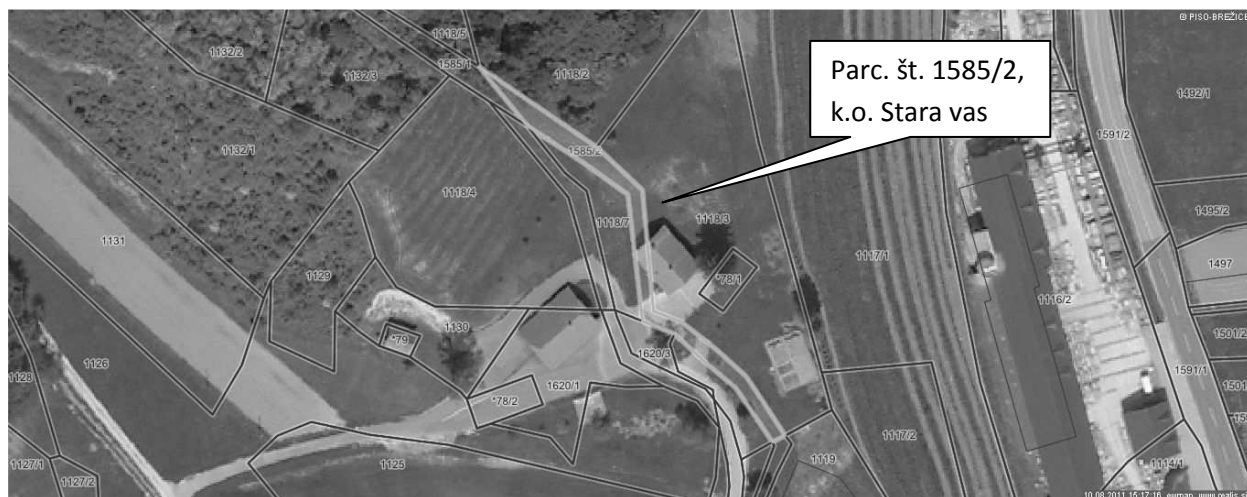
Ukine se javno dobro na parc. št. 1585/2 (pašnik površine 526 m²), k.o. Stara vas.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-52/2011

ŽUPAN
Ivan MOLAN



Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 1585/2, k.o. Stara vas

KRAJEVNA SKUPNOST
BIZELJSKO
Kumrovška cesta 5
8259 BIZELJSKO

OBČINA BREŽICE			
Prejeto:		25-07-2011	
Sig. z.	Št.	Rednost	
3192	478-52/11	-	-

6

Datum: 21.07.2011
Štev. : KS 184/11

OBČINA BREŽICE
OBČINSKA UPRAVA
ODDELEK ZA PROSTORSKO
NAČRTOVANJE IN RAZVOJ
CESTA PRVIH BORCEV 18
8250 BREŽICE

ZADEVA: Mnenje k prodaji nepremičnin

Svet KS Bizeljsko je na svoji 1. izredni seji podal pozitivno mnenje k prodaji oziroma zamenjavi nepremičnin parc. števil 1620/2 površine 170 m² v lasti Šepetavc Bernarda in Anice za nepremičnino parc. števil 1585/2 pašnik površine 526 m² v lasti Občine Brežice.

S spoštovanjem!

Predsednik sveta
Franc Križar

