



- Op1- Sanacija posegov v javno dobro (14. in 16.člen).
- Op2- Uvoz na cesto je potrebno urediti z ustreznimi zavijalnimi radiji.
- Op3- Dostop do obstoječega objekta na GP22a se ohranja, kot je danes preko obstoječega dvorišča parcele GP21, dokler je objekt funkcijsko povezan z objektom na GP21, sicer pa se mu zagotovi direktni dostop do GPc3.
- Op4 - V kolikor bo iz narave dejavnosti gasilcev oz. predvidene dejavnosti na GP22 izhajalo, da dostop preko dvorišča gasilskega doma ni ustrezen, se dostop do GP22 uredi z Opekarske ulice po južni meji GP22a.

OPPN upošteva ureditve rekonstrukcije regionalne ceste po projektu Pločnik in kolesarska steza – rondo Tuš – rondo Trnje – faza 3, PZI, GPI d.o.o., Novo mesto, maj 2017. Zaradi preglednosti prikaza so v grafičnem delu prikazani le ključni elementi.

LEGENDA:

	Območje OPPN
	Parcelne meje - obstoječe
	Parcelacija - predvideno
	Okvirno območje regionalne ceste
	Parcela, namenjena gradnji
	Parcela ceste
	Javno dobro
	Objekti - obstoječi
	Uvoz - obstoječ
	Uvoz - predviden
	Gradbena meja
	Varovalni pas cest
	Odvodnjavanje
	Cestna razsvetljava - obst.
	Cestna razsvetljava - predv.

vse k.o. Zakot

Geodetski načrt: Geodetske meritve GIRUS d.o.o., U. Stanka Škalerja 29, Brežice, št. 2-34/16B z dne 17.11.2016, kasnejše izvedena parcelacija, kot izhaja iz prikaza parcel iz GURS št. 357-01/2017-97573 z dne 14.11.2017 - glej list 6.

Izdelovalec OPPN:	M MUNDUS, Mateja Sušin Brencce s.p. Prostorsko planiranje in arhitekturno načrtovanje Artiče 54 i, 8253 Artiče mob.št.: 041/ 386 572, e-mail:mateja.mundus@amis.net, www.mmundus.si		
Investitor:	Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice		
Naziv OPPN:	OPPN za stanovanjsko poslovno četrto rondo Črnc – območje jug, BRŽ-60		
Lokacija:	Občina Brežice, mesto Brežice		
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Podpis:
Odg. vodja izdelave:	Mateja Sušin Brencce, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 0928 A	
Pooblaščen prost. načrt.:	Mateja Sušin Brencce, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 0928 A	
Sodelavec:	Boštjan Jurak, dipl.inž.grad.	IZS G-3400	
Št. projekta:	Datum:	Faza:	Merilo:
PA - 1714	oktober 2018	SPREJET OPPN	M 1:1000
			Št. lista:
			4
Naslov risbe:	PROMETNE UREDITVE		

