

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice objavlja na podlagi 52 člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18):

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI POSLOVNIH PROSTOROV

1. Naziv in sedež organa, ki sklepa pravni posel:

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice,
Tel.: 07/620 5500, Fax.: 07/499 0052, e-naslov: obcina.brezice@brezice.si

2. Predmet neposredne pogodbe:

Predmet oddaje je poslovni prostor – stara trgovina v Krški vasi, na naslovu Krška vas 2a, 8262 Krška vas, uporabne površine 125,40 m² (po podatkih GURS: 1301-1551), s pripadajočimi zemljišči s parcelno št. 1474/8 površine 354 m², 1474/9 površine 123 m² in 5051/2 površine 180 m², vse k.o. 1301 Krška vas, vse v lasti Občine Brežice. Parcela št. 5051/2 je bremenjena s služnostno pravico.

Predmetni prostor se odda v brezplačno uporabo za obdobje petih let osebam javnega prava za opravljenih javnih nalog - izvajanje zaščite in reševanja pri naravnih nesrečah.

Nepremičnina se oddaja v najem v stanju, v kakršnem je na dan prevzema v posest in bo oddana v najem po načelu »videno-najeto«.

3. Pogoji pod katerimi se predloži ponudba

Ponudniki so dolžni oddati pisno ponudbo za dodelitev poslovnih prostorov, ki jo pošljejo na naslov: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, ali na elektronski naslov: obcina.brezice@brezice.si ali dostavijo osebno v sprejemno pisarno Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, do vključno **30.9. 2024**.

V primeru, da je več ponudnikov, bo lastnik z zainteresiranimi opravil pogajanja o drugih pogojih pravnega posla.

4. Najemnina

Ponudnik ne glede na 2. točko te namere dolžan plačevati mesečne obratovalne stroške, in sicer: stroške električne energije, stroške komunalne storitve, stroške dimnikarskih storitev, stroški čiščenja prostorov in stroške ogrevanja.

5. Postopek izbire

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 5 dneh po roku za prejem ponudb.

Organ pristojen za izvrševanje proračuna občine, ali komisija s soglasjem predstojnika lahko postopek ustavita kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer se ponudnikom ne povrnejo stroški.

6. Drugo

Dodatne informacije zainteresirani dobijo v času uradnih ur v pisarni št. 17 v stavbi Občinske uprave Občine Brežice na naslovu Cesta prvih borcev 18 v Brežicah ali po telefonu št. 07/62-05-566 (Mateja Kreačič Ajster). Ogljed nepremičnine ki so predmet oddaje v brezplačno uporabo je možen po predhodnem dogovoru.

Pripravila:
Mateja Kreačič Ajster
Svetovalka II



Občina Brežice
Župan

PO POOBLASTILU ŽUPANA
PATRICIA ČULAR

