

Številka: 360-6/2024

Datum: 23. 08. 2024



RAZPISNA DOKUMENTACIJA ZA JAVNI RAZPIS -

Odgovori na vprašanja interesentov - konkurenčni dialog:
predložitev prvih rešitev

**ZA PODELITEV KONCESIJE ZA IZVEDBO
PROJEKTA »SONČNE ELEKTRARNE NA JAVNIH
OBJEKTIH V LASTI OBČINE BREŽICE«**



**NAČRT ZA
OKREVANJE
IN ODPORNOST**



**Financira
Evropska unija**
NextGenerationEU



**REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE,
PODNEBJE IN ENERGIJO**

Finančna sredstva za izvedbo projekta zagotavlja Evropska unija na podlagi Instrumenta za okrevanje »NextGenerationEU« iz naslova Sklada za okrevanje in odpornost v okviru NOO, razvojnega področja »Zeleni prehod«, komponente 1: »Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1), naložbe »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«, in so v skladu s predpisi na področju javnih financ načrtovana v državnem proračunu v okviru Sklada za okrevanje in odpornost.

ODGOVORI NA VPRAŠANJA INTERESENTOV

Občina Brežice v skladu z določili točke 2.5. razpisne dokumentacije podaja odgovore na vprašanja interesentov prejeta do vključno 20. 8. 2024.

I. Razpisna dokumentacija - splošno

1. Ali mora obrazec 7.3 podpisati tudi podizvajalec?
Odgovor: Ne.
2. Ali se mora oz. lahko v vzorec koncesijske pogodbe, ki se parafira, že v tej fazi vnesejo pripombe in predlogi koncesionarja? Tako je namreč navedeno v 4. točki prvega odstavka poglavja 3.1.1. razpisa medtem ko je na samem vzorcu navedeno, da se vzorec samo parafira ter da se vanj nič ne vnaša. Prosimo za pojasnilo.
Odgovor: Obrazec VZOREC KONCESIJSKE POGODBE se parafira, na ločenem dokumentu pa se lahko podajo pripombe in predlogi sprememb.
3. Naročnik v obsegu ponudbene dokumentacije zahteva tudi Predlog metodologije za izračun prihrankov. Zakaj se poleg merjenja in kontrole prihrankov zahteva še izračun?
Odgovor: Namen navedenega je pridobitev standardiziranega prikaza učinkov posameznih ponudb ter medsebojna primerljivost le-teh, ki je ključna za izbor končne rešitve.
4. Kdaj se pričakuje, da bo zaključen postopek izbora in podpisana koncesijska pogodba?
Odgovor: Koncedent ocene ne more podati, ker je trajanje postopka odvisno predvsem od poteka konkurenčnega dialoga.

II. Vzorec koncesijske pogodbe

5. 9. člen, 1. odstavek: Kaj so investicijski in kaj neinvesticijski ukrepi? Prosimo za definicijo obeh pojmov.
Odgovor: Gre za klasična termina pri pogodbah energetskega pogodbeništva. Koncedent definicije ne bo podajal, bo pa obseg posameznih ukrepov (ki se bo izoblikoval tekom konkurenčnega dialoga) jasno in nedvoumno določen v okviru dokumentacije za oddajo končnih ponudb.
6. 12. člen, 3. odstavek: Kaj je namen tega odstavka? V kakšnem primeru se razmerje morebitnih dodatnih vložkov koncesionarja in koncedenta lahko spremeni?
Odgovor: Gre za možnost prilagoditve pogodbe zaradi morebitnih dodatnih vlaganj ene ali obeh pogodbenih strank.
7. 13. člen, 1. odstavek: Ali gre za en zahtevek po zaključku izvedenih vseh investicijskih ukrepov in izdanih potrdil o izvedenih investicijskih ukrepih za izboljšanje energetske učinkovitosti?
Odgovor: Da, samo en zahtevek, saj navedeno zahteva veljavni pravni okvir (Uredba 1303/2023).
8. 13. člen, 3. odstavek, točka c): Ali je vsebina in oblika finančnega poročila predpisana?
Odgovor: Da, vsebovati mora vse elemente, ki jih zahteva resorno ministrstvo za uspešno črpanje sredstev.
9. 13. člen, 3. odstavek, točka d): Kakšno dokazilo o plačilu je potrebno? Ali zadostuje izpis iz banke?

Odgovor: Gre za generalno klavzulo - točnega obsega zahtevanih dokazil ni mogoče opredeliti, saj lahko kontrolorji v fazi preverbe zahtevka po prostem preudarku zahtevajo dodatna dokazila. Obveznost koncesionarja je, da takšnim zahtevam ugotovi in predloži vse zahtevano.

10. 21. člen, točki g) in h): Objavi naj se seznam vseh evidenc in poročil, ki naj bi jih zagotavljal koncesionar.

Odgovor: Gre za generalno klavzulo - točnega obsega zahtevanih dokazil v tej fazi ni mogoče opredeliti, saj še ni opredeljena končna rešitev, prav tako pa se zakonodaja tekom izvajanja pogodbe lahko spremeni.

11. 21. člen, točka p): Prosimo za specifikacijo zavarovanj, ki so zahtevana po tej točki?

Odgovor: Obseg zavarovanj je jasno določen v drugih členih pogodbe.

12. 21. člen, točka r): Prosimo za navedbo kazalnikov in ciljev, ki so v vezani na sofinanciranje iz kohezijskega sklada in jih mora spoštovati koncesionar.

Odgovor: Kandidatom bo tekom konkurenčnega dialoga izročena prijavna dokumentacija za pridobitev sofinanciranja. Pričakuje pa se, da kandidat pozna vso javno dostopno zakonodajo, ki se nanaša na konkretno financiranje projekta, med drugim določila Javnega razpisa za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 (NOO - SE OVE 2024) - povezava [Portal Energetika - Javni Razpisi \(energetika-portal.si\)](https://portal.energetika.si).

III. Vprašanja vezana na Program koncesije:

13. Kako se v programu koncesije upošteva padanje izkoristka fotonapetostnih modulov?

Odgovor: Lahko se ureja v okviru konkurenčnega dialoga tako, da ponudnik opredeli padanje izkoristka in se nadalje upošteva v zmanjšanju proizvodnje skozi pogodbeno obdobje.

14. Skladno z navodili se v fazi oddaje ponudbe izpolnjuje rumene celice v Excelu. Kot ponudnik menimo, da ne moremo izpolniti zavihkov Osnovni podatki in Referenčne količine, saj se oba zavihka nanašata na podatke, ki jih zagotovi koncedent.

Odgovor: Podatki v rumenih celicah, v omenjenih zavihkih, so že izpolnjeni, v obsegu kot so trenutno dosegljivi. Morebiti manjkajoče podatke, ki jih bo posredoval naročnik, se bo opredelilo v okviru dialoga in objavilo, da bodo na voljo vsem kandidatom.

15. Prosimo za obrazložitev kaj pomeni »primarna energija« in »faktor primarne energije«?

Odgovor: Primarna energija je energija v naravni obliki, kot npr. premog, zemeljski plin, itd. pred vsemi pretvorbami, transportom itd. do končnih odjemalcev. Faktor primarne energije je razmerje med primarno energijo in dejansko uporabljeno oz. dobljeno koristno energijo. Za obstoječe stanje se lahko upošteva stanje v slovenski energetske mešanici.

16. Pojavlja se navedba »prihranek primarne energije« od koder sklepamo, da gre za energijo iz omrežja in navedba »delež od proizvedene primarne energije, ki je namenjena samooskrbi« za kar menimo, da gre za energijo, proizvedeno s fotonapetostnimi elektrarnami. Po našem mnenju poimenovanje ni skladno s splošno uporabo izrazov.

Odgovor: Prihranek primarne energije opredeljuje izogib primarni energiji, kjer se upošteva, da se energija iz obstoječe energetske mešanice nadomesti s proizvedeno s fotovoltaičnimi elektrarnami.

17. Prosimo za pojasnila oz. navodila za izpolnitev zavihka SS01. Proizvodna naprava skupnostne samooskrbe je ločena entiteta od objekta, na katerem je postavljena, gledano v luči točke priključitve (merilno mesto). Referenčne porabe na merilnem mestu torej ni, z izjemo lastne rabe FE, ki je pri opredeljenih količinah zanemarljiva. Kot razumemo, je tabela na delu skupnostne samooskrbe pripravljena ob upoštevanju koncepta individualne samooskrbe (proizvodnja, ki se deli na samooskrbo in viške) in ne koncepta skupnostne samooskrbe, kjer se za celoten obseg proizvodnje določijo deleži delitve med merilna mesta odjema. Posledično tabela ne omogoča izpolnitve na način, da se proizvodnja FE deli med merilna mesta odjema, vključno ali brez merilnega mesta odjema na objektu, na katerem je postavljena.
- Kako torej upoštevati, da se proizvedena električna energija porabi na določenem merilnem mestu ali več njih, ki ni nujno na lokaciji FE?
Odgovor: Rešitev mora podati kandidat. Koncedent bo po opravljenem konkurenčnem dialogu v fazi oddaje končne ponudbe določil/izbral zanj najprimernejšo rešitev.
 - Kako izpolniti tabelo, da delež prihrankov primarne energije za koncedenta ne bo nizek v primeru, da se vsa električna energija porabi v sklopu skupnostne samooskrbe vendar ne nujno na objektu, na katerem je FE postavljena? Enako vprašanje zastavljamo tudi za primer, ko je objekt na katerem FE stoji samooskrben z napravo za individualno samooskrbo?
Odgovor: Rešitev mora podati kandidat. Koncedent bo po opravljenem konkurenčnem dialogu v fazi oddaje končne ponudbe določil/izbral zanj najprimernejšo rešitev.
 - Delež prihrankov primarne energije je namreč merilo za izbor ponudnika in v navedenih primerih dosega nizko vrednost.
Odgovor: Zavihek SS01 v excel preglednici bomo prilagodili, da bodo ustrezno upoštevana vaša priporočila. Zaenkrat podajamo vmesno rešitev za izpolnjevanje trenutno izdane verzije dokumenta. Pri izpolnjevanju celice »Proizvodnja za samooskrbo« pri posamezni napravi v skupnosti upoštevajte količino energije, ki je predvidena za samooskrbo v okviru celotne skupnosti, tudi če ta presega referenčno porabo objekta oz. merilnega mesta, kjer bo vgrajena dotična naprava. V tem primeru bo izračun v stolpcu celotne skupnosti podajal ustrezne vrednosti v smislu proizvedene energije za samooskrbo ter viškov oz. manjkov.
18. Ali je v zavihku SS01 pri referenčni porabi objektov Kulturni dom Dobova 1 in OŠ Velika Dolina 1 upoštevana individualna samooskrba na objektih?
Odgovor: Gre za ločena merilna mesta in je upoštevano, da so v skupnost vključena samo v obsegu odjema, izven dela, kjer je individualna samooskrba.
19. V točki 3.1.1. VSEBINA IN OBLIKA REŠITVE, kot zahtevan del razpisne dokumentacije navajate (5) PROGRAM IZVAJANJA KONCESIJE. Ob povabilu za oddajo rešitve, ste poslali tudi excellov dokument »program izvajanje OVE Brežice,« v katerem navajate, da moramo prikazati tudi proizvodnjo viškov (primer: zavihek »IS01«, celica »D25«). Prosili bi vas, da ponudnikom omogočite dostop do podatkov glede profilov porabe posameznih objektov/merilnih mest, da lahko na podlagi predvidenega profila proizvodnje sončnih elektrarn in posredovanih podatkov porabe naredimo primerjavo in opredelimo točno količino viškov.
Odgovor: Koncedent bo kandidatom posredoval podatke glede profilov porabe posameznih objektov/merilnih mest - glej tudi spletno stran naročnika.



Odgovorna oseba koncedenta:

Ivan Molan, župan

PO POBLASTILU ŽUPANA
PATRICIJA ČULAR

