



- LEGENDA:**
- MEJA OBMOČJA OPPN (OBMOČJE UREJANJA)
 - OBSTOJEČ DOSTOP V OBMOČJE
 - PREDVIDEN DOSTOP V OBMOČJE
 - OBSTOJEČE PARCELNE MEJE
 - OBSTOJEČE STAVBE
 - OBSTOJEČE STAVBE / PREDVIDENA REKONSTRUKCIJA IN/ALI RUŠITEV
 - RECEPCIJA
 - PRIMARNA POVEZOVALNA CESTA
 - SEKUNDARNA POVEZOVALNA CESTA
 - OSTALE UREDITVE (SPREHAJALNE IN PARKOVNE POTI)
 - OBSTOJEČA / PREDVIDENA PARKIRIŠČA JUŽNEGA DELA KOMPLEKSA TERM ČATEŽ
 - POVRŠINA ZA RAZVOJ OBJEKTA(OV)
 - PREDVIDENE STAVBE ZA SPREMLJAJOČE DEJAVNOSTI K TURIZMU
 - OBSTOJEČI OBJEKTI S PREDVIDENO REKONSTRUKCIJO / SPREMEMBO NAMENBOSTI / RUŠITVIJO
 - OBSTOJEČE IN NAČRTOVANE STAVBE ZA KRATKOTRAJNO NAMESTITEV (MOBILNE HIŠKE, ŠOTORI, GLAMPING, ...)
 - MEJA UREDITVENE ENOTE
 - MEJA PREHAJANJA VSEBIN UREDITVENE ENOTE
 - RUŠITEV
 - EO EKOLOŠKI OTOK
 - TP TRANSFORMATORSKA POSTAJA
 - VEČNAMENSKA POT NA NASIPU
 - ZELENE POVRŠINE
 - OBSTOJEČA / PREDVIDENA ZASADITEV
 - ZASADITEV OB NASIPU
 - TEMATSKO POSTAJALIŠČE (IGRALA ZA OTROKE, FITNES NA PROSTEM, ...)
 - ŠPORTNO REKREATIVNE POVRŠINE
 - VODE / BAZENI, JEZERO
 - MRTVICA

OPOMBA:
 Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave so podrobneje opredeljene v odloku in sicer v 19., 39., 44. do 52. člen.

Načrtovalec: 		Pobudnik in naročnik: TERME ČATEŽ d.d., Topliška cesta 35, 8251 Četež ob Savi Pripravljalec: OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice	
Delovna skupina: odgovorni vodja izdelave OPPN: mag. MATEJA KAUDEK, u.d.i.a. Projektant za področje infrast.: DUŠAN GRANDA, u.d.i.g. Sodelavci: KLAVDIJA PEČNIK, dipl.inž.geod.		Projekt: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT (OPPN) TERME ČATEŽ Faza: SPREJET DOKUMENT Naslov karte: PRIKAZ UREDITEV, POTREBNIH ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE	
Št. naloge: 01/18 - OPPN	Datum: APRIL 2022	Merilo: 1:2000	Št. karte: 9.