

ŽUPAN

Številka: 478-2/2010

Datum: 28. 06. 2010

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07), Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07, 55/09 in 100/09) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) je občinski svet Občine Brežice na 27. redni seji dne sprejel naslednjo

DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE BREŽICE ZA LETO 2010 - ŠT. 4

1.

Že obstoječi letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, sprejet na 24. redni seji dne 21. 01. 2010 Občinskega sveta Občine Brežice se dopolni in vključi še naslednje nepremičnine:

Zap. št.	Vrsta rabe	Parc. št.	Katastrska občina	Površina v m ²	Predvidena sredstva v €	Opombe (namen)
1.	CESTA	250/3	ARTIČE	54	1.500,00	AVTOBUSNO POSTAJALIŠČE
2.	CESTA	249/8	ARTIČE	53		
3.	POT	1746/6	KRIŽE	251	2.000,00	JAVNA POT
4.	POT	495/3	STARA VAS	374	10.000,00	JP 527311- Janežič-Balon
		500/9	STARA VAS	571		
		500/6	STARA VAS	52		
5.	CESTA	285	GABRJE	301	13.000,00	LC 024271 Dobova – Kapele - Župelevec
		241/6	GABRJE	136		
		262/2	GABRJE	214		
		151/5	GABRJE	42		
		128/3	PODVINJE	35		
		127/2	PODVINJE	110		
		122/2	PODVINJE	81		
		121/2	PODVINJE	42		
		120/2	PODVINJE	54		
		110/2	PODVINJE	33		
		109/2	PODVINJE	31		
192/2	PODVINJE	245				
100/3	PODVINJE	87				
6.	CESTA	749/4	GABRJE	58	1.160,00	LZ 026301- Selska cesta
7.	CESTA	755/6	GABRJE	65	1.300,00	

2.

Ta dopolnitev začne veljati naslednji dan po sprejemu.

O b r a z l o ž i t e v

Predmetne nepremičnine se kupujejo za namen urejanja (izgradnje in vzdrževanja) javne (cestne) infrastrukture v krajih Artiče, Stara vas na Bizeljskem, Dobova in Podvinje.

Predmet nakupa se bo vršil v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin ter Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin. Pogodbe bodo sklenjene po pridobitvi uradnih cenitev po predpisani metodi. S pogodbo se določijo pravice in obveznosti pogodbenih strank, prav tako pa se v njej določijo kupnina, višina pripravljalnih stroškov, rok plačila obeh, način plačila, plačilo davka na promet nepremičnin oziroma davka na dodano vrednost ter predlagatelja zemljiškoknjižnega vpisa.

Zgoraj predvideni odkupi so bili sprejeti tudi že na Komisiji za izvedbo nadzora postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine Brežice.

Ob sklenitvi pravnega posla je Občina Brežice dolžna poskrbeti za realizacijo le tega. V primeru, da pogodba s strani nasprotne stranke ni pravočasno realizirana oz. niso spoštovana njena pogodbeno določila, bo Občina Brežice v predpisanih zakonskih oz. pogodbenih rokih začela z uveljavljanjem vseh obligacijskih in stvarnopравnih pravic, ki izhajajo iz sklenitve tega pravnega posla.

V zvezi z nakupom predmetnih nepremičnin župan Občine Brežice predlaga, da Občinski svet sprejme naslednji

sklep:

Potrdi se dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Brežice, številka 4 k že obstoječemu letnemu načrtu za leto 2010.

Pripravila:
Valerija Uršič
Svetovalec III

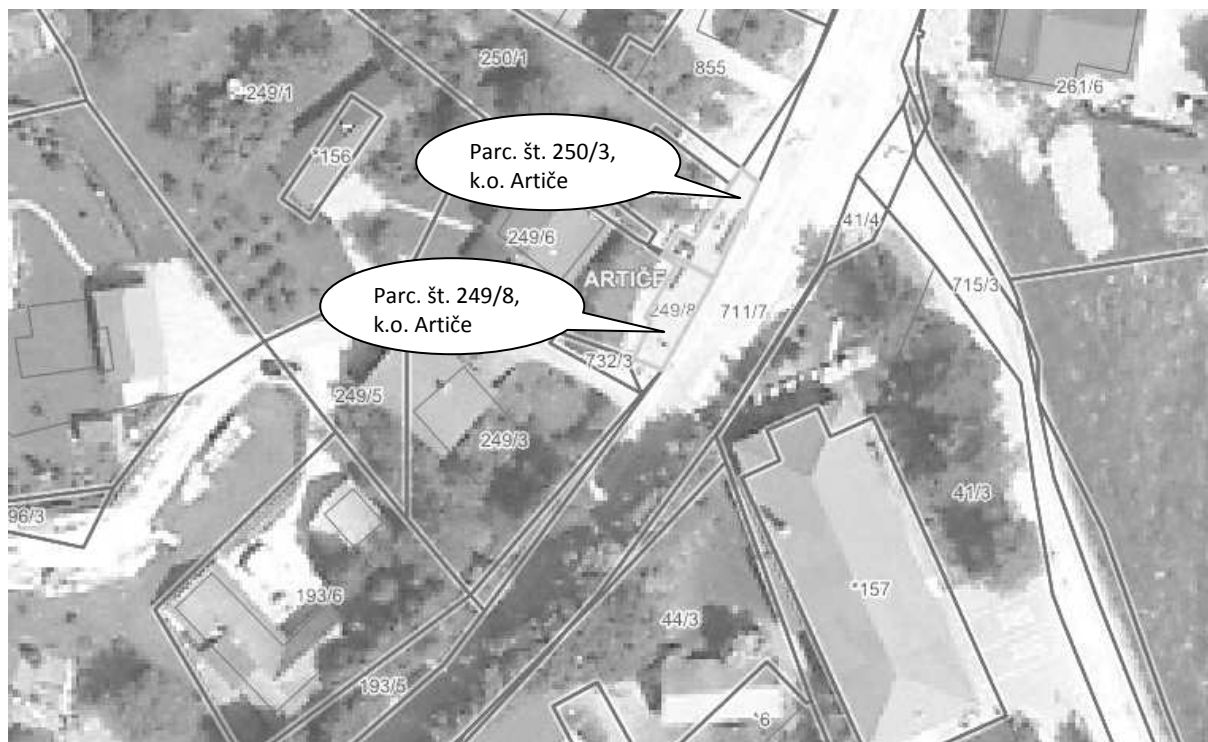
Vodja OPNR
Branko Blažević

ŽUPAN

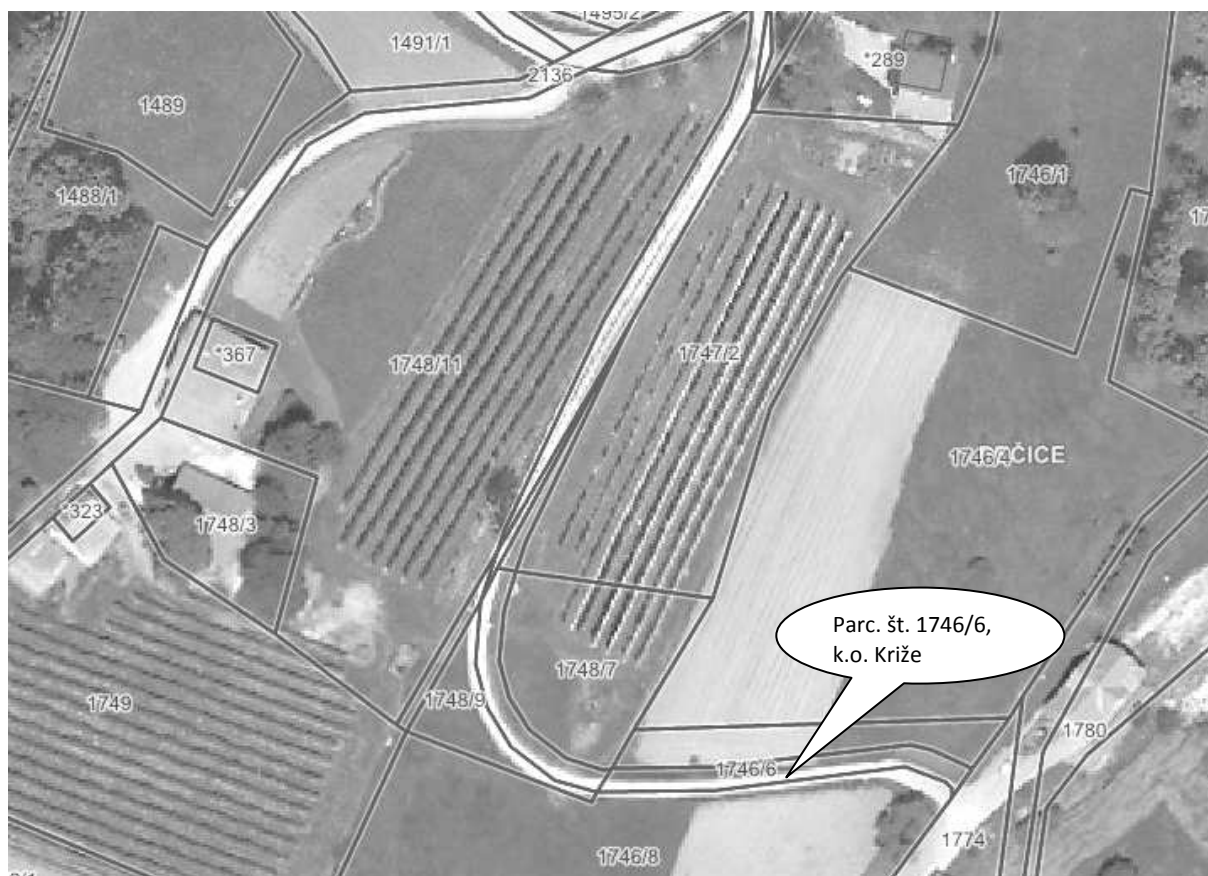
Ivan MOLAN

Priloge:
- DOF5 zračni posnetki

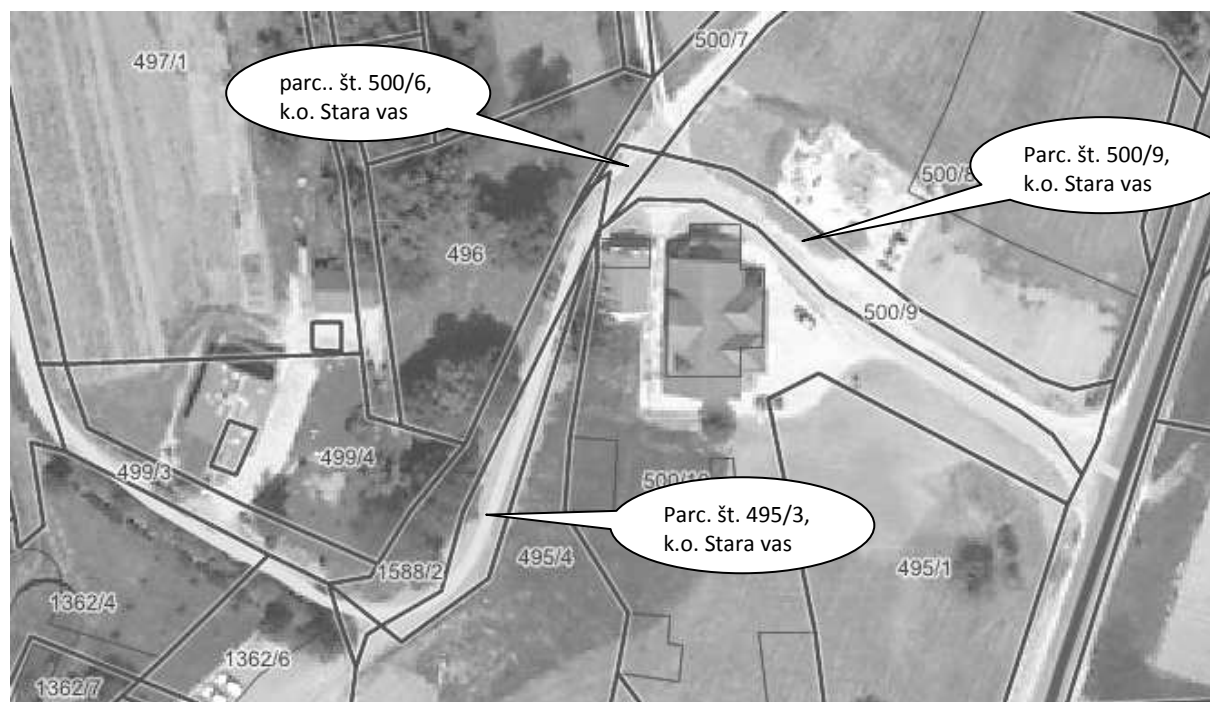
Zemljišče pod zap. št. 1 in 2



Zemljišče pod zap. št. 3



Zemljišča pod zap. št. 4



Zemljišča pod zap. št. 5



Zemljišče pod zap. št. 6 in 7

