

ŽUPAN

Številka: 478-2/2010

Datum: 01. 07. 2010

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07), Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07, 55/09 in 100/09) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) je občinski svet Občine Brežice na 27. redni seji dne sprejel naslednjo

DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE BREŽICE ZA LETO 2010 - ŠT. 5

1.

Že obstoječi letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, sprejet na 24. redni seji dne 21. 01. 2010 Občinskega sveta Občine Brežice se dopolni in vključi še naslednje nepremičnine:

Zap. št.	Vrsta rabe	Parc. št.	Katastrska občina	Površina v m ²	Predvidena sredstva v €	Opombe (namen)
1.	POT	64/2	ŽUPELEVEC	221	15.000,00	JP 525571
2.	POT	66/2	ŽUPELEVEC	94		
3.	POT	65/3	ŽUPELEVEC	246		
4.	POT	61/6	ŽUPELEVEC	65		
5.	POT	86/7	ŽUPELEVEC	135		
6.	POT	86/5	ŽUPELEVEC	213		
7.	POT	67/5	ŽUPELEVEC	257		
8.	POT	411	ŽUPELEVEC	38		
9.	POT	86/5	ŽUPELEVEC	213		
10.	POT	61/4	ŽUPELEVEC	5		

2.

Ta dopolnitev začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Obrazložitev

Predmetne nepremičnine se kupujejo za namen urejanja (izgradnje in vzdrževanja) javne (cestne) infrastrukture na odseku JP 525571 »V. Ravna (Geč) – Marof«, v kraju Župelevec.

Predmet nakupa se bo vršil v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin ter Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin. Pogodbe bodo sklenjene po pridobitvi uradnih cenitev po predpisani metodi. S pogodbo se določijo pravice in obveznosti pogodbenih strank, prav tako pa se v njej določijo kupnina, višina pripravljalnih

stroškov, rok plačila obeh, način plačila, plačilo davka na promet nepremičnin oziroma davka na dodano vrednost ter predlagatelja zemljiškoknjžnega vpisa.

Zgoraj predvideni odkupi so bili sprejeti tudi že na Komisiji za izvedbo nadzora postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine Brežice.

Ob sklenitvi pravnega posla je Občina Brežice dolžna poskrbeti za realizacijo le tega. V primeru, da pogodba s strani nasprotne stranke ni pravočasno realizirana oz. niso spoštovana njena pogodbeno določila, bo Občina Brežice v predpisanih zakonskih oz. pogodbenih rokih začela z uveljavljanjem vseh obligacijskih in stvarnopравnih pravic, ki izhajajo iz sklenitve tega pravnega posla.

V zvezi z nakupom predmetnih nepremičnin župan Občine Brežice predlaga, da Občinski svet sprejme naslednji

sklep:

Potrdi se dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Brežice, številka 5 k že obstoječemu letnemu načrtu za leto 2010.

Vodja OPNR
Branko Blažević

ŽUPAN

Ivan MOLAN

Priloge:

- izsek iz geodetskega elaborata
- DOF5 zračni posnetki

