

ŽUPAN

Številka: 901-7/2012

Datum: 06. 09. 2012

17. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 24. 09. 2012

ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA; enofazni postopek

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE;
ODELEK PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN RAZVOJ

PREDLAGATELJ: župan Ivan Molan

POTEK POSTOPKA: enofazni postopek

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: mag. Urška Klenovšek

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na parcelnih št. 1303/3 in 1303/4, obe k.o. Veliki Obrež



Župan
Ivan MOLAN

Priloge:

- predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na parcelnih št. 1303/3 in 1303/4 obe k.o. Veliki Obrež,
- Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra,
- Mnenje Krajevne skupnosti Dobova, št. 01-462/201
- Grafični prikaz

ŽUPAN

Številka: 478-82/2010
Datum: 06. 09. 2012

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

Zadeva: **SKLEP**

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/2009 in 3/2010) predlagam v sprejem in obravnavo predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 1303/3, travnik površine 355 m² in parc. št. 1303/4, travnik površine 70 m², obe v k.o. 1293-Veliki Obrež

Obrazložitev

Na občino Brežice, je naslovljena vloga za odkup javnega dobra s parcelnima številčkama 1303/3 in 1303/4 k.o. Veliki Obrež. Parceli sta nefunkcionalno javno dobro, ki se dejansko uporablja v delu kot dvorišče k objektu na naslovu Veliki Obrež 1c, Dobova in v delu kot zemljišče pod stavbo. Uporabniki so zainteresirani za odkup, saj bodo lahko le na takšen način uskladili dejansko stanje s stanjem v zemljiški knjigi.

Glede na to, da se z ukinitvijo ne posega v javni interes ali se kogarkoli omejuje pri njegovi uporabi saj javno dobro nima povezovalne funkcije, hkrati pa se tako tudi ureja stanje v naravi z zemljiškoknjžnim stanjem je Komisija za izvedbo in nadzor postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Brežice sklenila, da se sme pristopiti k prodaji nepremičnine po predhodno izvedenem postopku ukinitve javnega dobra, v katerem je potrebno pridobiti tudi mnenje KS. Krajevna skupnost Dobova je k ukinitvi statusa javnega dobra dne, 30. 07. 2012 podala pozitivno mnenje.

Ker predstavljata parcelni št. 1303/3 in 1303/4 k.o. Veliki Obrež, javno dobro, katerega prodaja ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, predlagamo ukinitvev statusa javnega dobra, da se lahko s pravnim poslom izvede prodaja in zemljiškoknjžni prenos nepremičnin.

Pripravila:
Valerija Uršič
Višja svetovalka III

Vodja OPNR
mag. Urška Klenovšek



ŽUPAN
Ivan Molan

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/2010-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/2012-ZUJF) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 17. seji, dne _____ sprejel:

SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

1.

Ukine se javno dobro na parc. št. 1303/3 in 1303/4 obe v k.o. 1293-Veliki Obrež.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-82/2010

Datum:

ŽUPAN
Ivan MOLAN

KRAJEVNA SKUPNOST
D O B O V A
SVET KS
Številka: 01-462/201
Datum: 25.07.2012

3.0 -07- 2012



OBČINA BREŽICE
OBČINSKA UPRAVA
Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj
CPB 18, Brežice 8250

OBČINA BREŽICE			
Prejeto: 30-07-2012			
Slg. z.	Številka	Pril.	Vrednost
505	478-82/010	-	-

4

ZADEVA: Mnenje k ukinitvi javnega dobra.

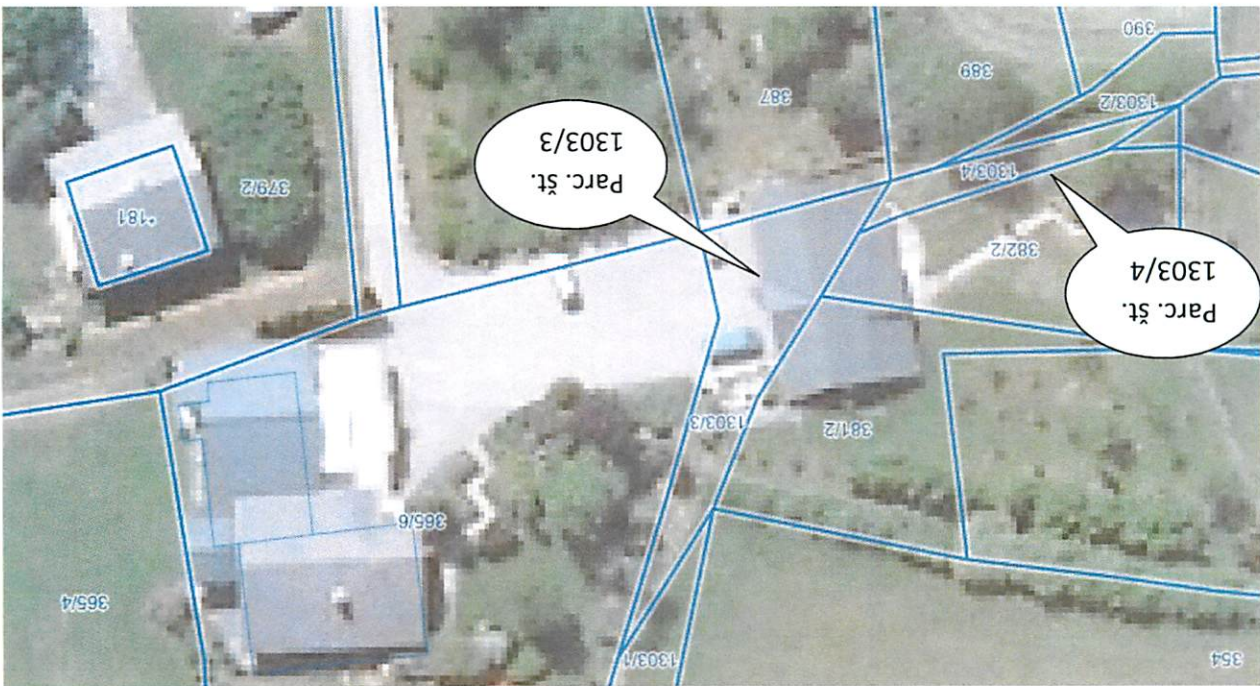
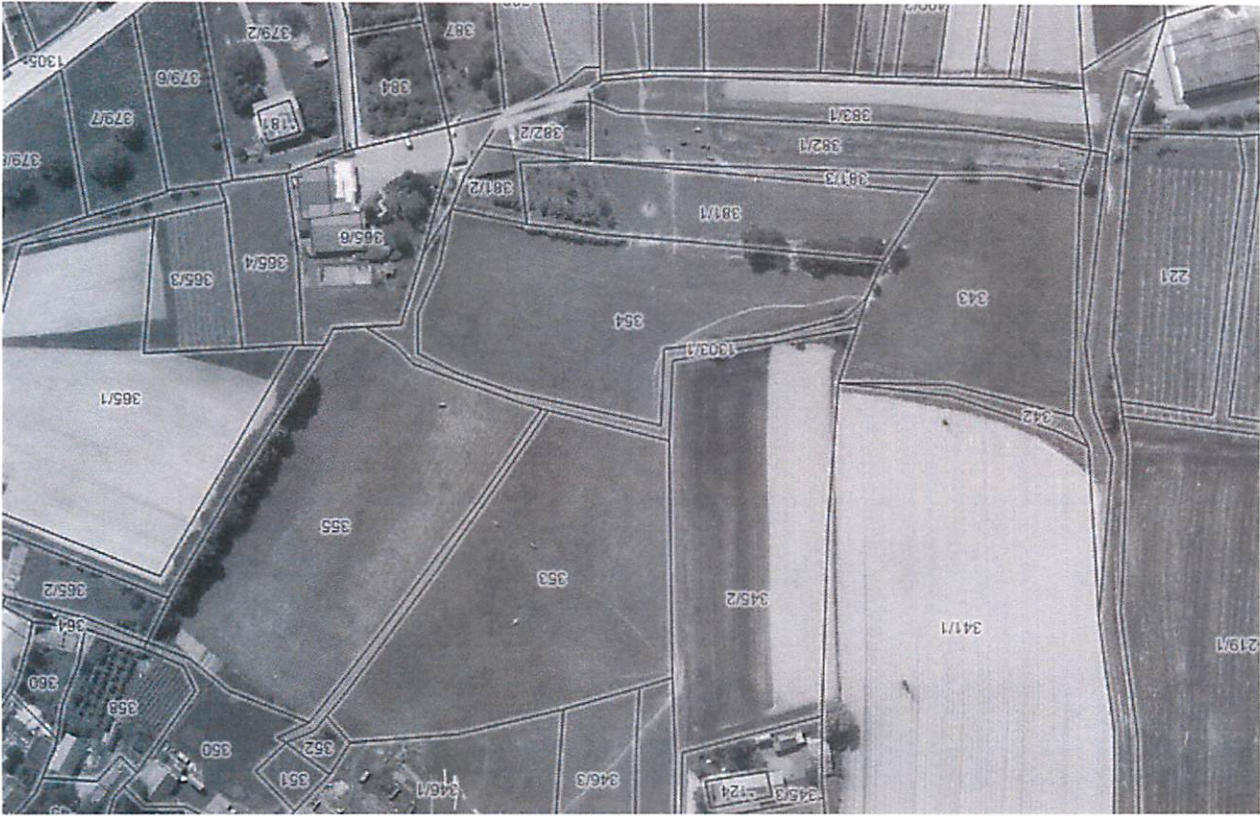
Krajevna skupnost Dobova, ulica Bratov Gerjovičev 48, Dobova v skladu z 14. točko 72. člena Statuta Občine Brežice (Ur.list št. 10/2009 in 3/2010) ter v skladu s prejeto vlogo s strani Občine Brežice, Oddelka za prostorsko načrtovanje in razvoj št.: 478-82/2010 z dne 23.07.2012, daje k ukinitvi javnega dobra na parcelah 1303/3 in 1303/ 4 k.o. Veliki Obrež

pozitivno mnenje

pod pogojem, da to ne vpliva na onemogočitev dostopa po ne kategoriziranem javnem dobru do sosednjih kmetijskih parcel. V kolikor so izpolnjeni prej omenjeni pogoji se seveda tudi strinjamo s prodajo parcel zainteresiranemu kupcu g. Francu Curhalek, Veliki Obrež 1 c, Dobova.

Lep pozdrav.

Predsednik Sveta KS:
Mihael Boran
Mihael Boran



Grafični prikaz: