



## ŽUPAN

Številka: 901-7/2013  
Datum: 05. 09. 2013

### 24. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 23. 09. 2013

#### ZADEVA: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

**PRIPRAVIL:** OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE; ODDELEK ZA PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN RAZVOJ

**PREDLAGATELJ:** župan Ivan MOLAN

**POTEK POSTOPKA:** redni

**NAČIN SPREJEMA:** z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

**UVODNIČAR:** mag. Urška Klenovšek

**PREDLOG SKLEPA:** Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na parcelnih št. 239/18, 242/7 in 242/8 k.o. 1306 - Čatež



Župan  
Ivan MOLAN

#### Priloge:

- predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra
- sklep o ukinitvi statusa javnega dobra
- grafični prikaz
- mnenje Krajevne skupnosti Velike Malence

Številka: 478-15/2011  
Datum: 05. 09. 2013

## OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

### **ZADEVA: Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra**

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v sprejem in obravnavo predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

### **SKLEP**

**Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na parcelnih št. 239/18, 242/7 in 242/8 k.o. 1306 - Čatež**

### **OBRAZLOŽITEV:**

Na občino Brežice, je naslovljena vloga za menjavo opuščene javnega dobra s parcelnimi številkami 242/7 površine 334 m<sup>2</sup>, 242/8 površine 693 m<sup>2</sup> in 239/18 površine 69 m<sup>2</sup> vse v k.o. 1306 - Čatež za parcele št. 239/16 površine 258 m<sup>2</sup> in 239/14 površine 189 m<sup>2</sup> obe v k.o. Čatež, po katerih poteka cestna infrastruktura in so v lasti interesenta. Zaradi razlike v površini interesent razliko doplača.

Parcele v lasti občine nimajo funkcije javne rabe oziroma v naravi ne služijo več namenu zaradi katerega jim je bil v preteklosti, takšen status dodeljen. V celoti so obdane z zemljišči v lasti interesenta, ki zaradi investicije načrtuje zaokrožitev lastnine – kmetijskega posestva.

Glede na to, da se z ukinitvijo ne posega v javni interes ali se kogarkoli omejuje pri njegovi uporabi, hkrati pa se tako tudi ureja stanje v naravi z zemljiškoknjižnim stanjem je Komisija za izvedbo in nadzor postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Brežice sklenila, da se sme pristopiti k prodaji nepremičnine po predhodno izvedenem postopku ukinitve javnega dobra, v katerem je potrebno pridobiti tudi mnenje KS. Krajevna skupnost Velike Malence je k ukinitvi statusa javnega dobra dne, 26. 07. 2013 podala pozitivno mnenje.

Ker predstavljajo parcelne št. 239/18, 242/7 in 242/8 k.o. Čatež javno dobro, katerega prodaja ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, predlagamo ukinitve statusa javnega dobra, da se lahko s pravnim poslom izvede prodaja in zemljiškoknjižni prepis nepremičnine.

Pripravil/a:

Valerija Uršič



Vodja oddelka

Mag. Urška Klenovšek



Župan  
Ivan MOLAN



Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05-ZJC-B, 111/05 – Odl. US., 93/05-ZVMS, 120/06 – Odl. US, 126/07, 57/09 Skl.US, 108/09, 61/10-ZRud-1, 76/10 – Zrud-1A, 20/11 Odl.US in 57/12) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 24. seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel:

**SKLEP  
O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

**1.**

Ukine se javno dobro na parcelnih številkah 239/18, 242/7 in 242/8, vse v k.o. 1306 – Čatež.

**2.**

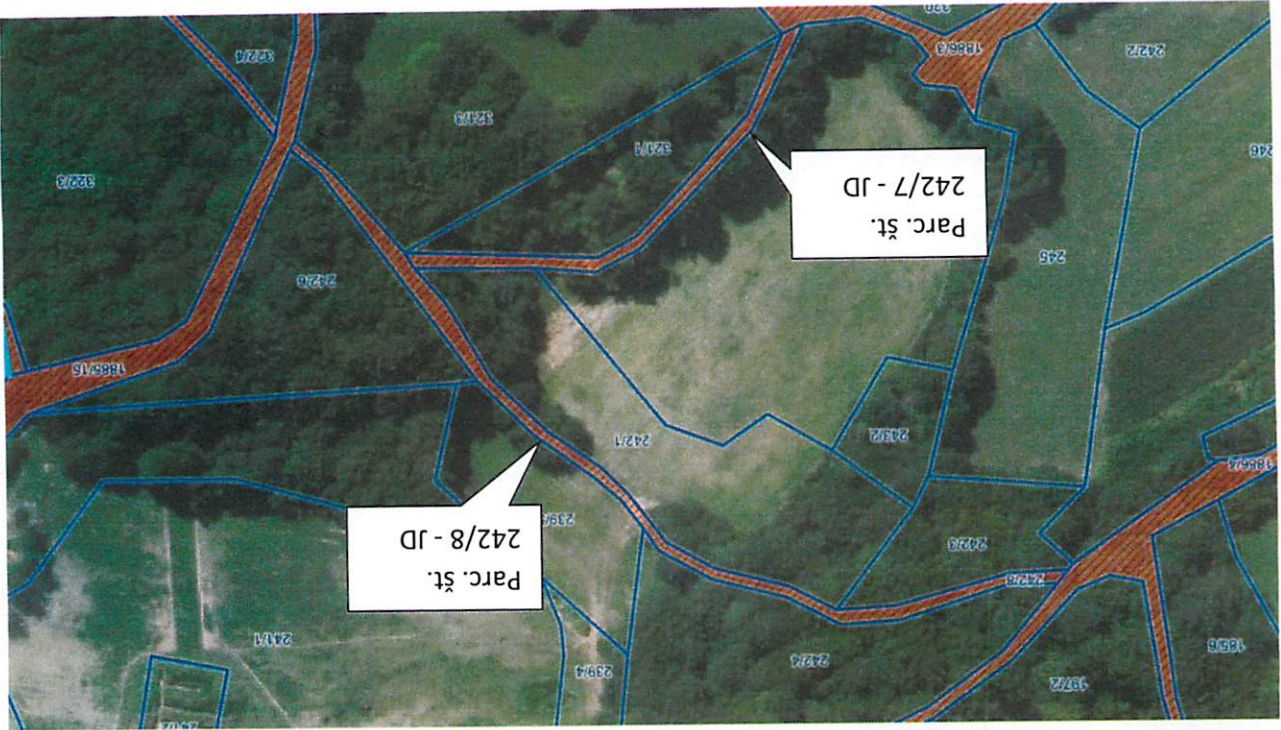
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-15/2011

Datum:

Župan  
Ivan MOLAN





Grafika iz aplikacije PISO:



**KRAJEVNA SKUPNOST  
VELIKE MALENCE  
8262 Krška vas**



Datum : 24.07.2013

Prejeto: 26-07-2013

Sig. z.	Številka	Prii.	Vrednost
504	498-15/2011	/	/

**OBČINA BREŽICE  
OBČINSKA UPRAVA  
Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj**

Cesta prvih borcev 18  
8250 Brežice

**ZADEVA: mnenje k ukinitvi javnega dobra –odgovor na dopis št. 478-15/2011**

KS Velike Malence nima pripomb na ukinitve javnega dobra s parcelnimi številkami 239/18, 242/7 in 242/8 vse k.o. Čatež.

Ker so bili izpolnjeni vsi pogoji, ki so bili postavljeni s strani KS Velike Malence, se KS Velike Malence strinja, da se ugotovi interesu Petra Majzel, Velike Malence 6, Krška vas po nakupu javnega dobra s parcelnimi številkami 239/18, 242/7 in 242/8 vse k.o. Čatež.

Lep pozdrav!

Predsednik sveta KS Velike Malence  
Arh Emil

Arh

