

ŽUPAN

Številka: 901-9/2014
Datum: 20. 11. 2013

3. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE BREŽICE, dne 25. 12. 2013

ZADEVA: SKLEP O BREZPLAČNEM PRENOSU NEPREMIČNINE

PRIPRAVIL: OBČINSKA UPRAVA OBČINE BREŽICE; ODDELEK ZA
PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN RAZVOJ

PREDLAGATELJ: župan Ivan MOLAN

POTEK POSTOPKA: redni

NAČIN SPREJEMA: z večino opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: mag. Urška Klenovšek

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Sklep o brezplačnem prenosu
nepremičnine s parcelno številko *155/0 k.o. 1259 -
Pavlova vas, v last Republike Slovenije.



Župan
Ivan MOLAN

Priloge:

- Predlog sklepa o brezplačnem prenosu nepremičnine
- Sklep o brezplačnem prenosu nepremičnine
- grafični prikaz 2x



ŽUPAN

Številka: 7113-40/2014

Datum: 20. 11. 2014

OBČINSKEMU SVETU OBČINE BREŽICE

ZADEVA: Sklep o brezplačnem prenosu nepremičnine

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) predlagam v obravnavo in sprejem predlog sklepa o brezplačnem prenosu nepremičnine.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o brezplačnem prenosu nepremičnine s parcelno številko *155/0 k.o. 1259 – Pavlova vas, v last Republike Slovenije.

OBRAZLOŽITEV:

Dne 17. 10. 2014 je bil na Občino Brežice prejet dopis Ministrstva za kulturo, v katerem le to izkazuje interes po brezplačni pridobitvi parc. št. *155/0 k.o. Pavlova vas, ki leži znotraj območja gradu Pišece. Republika Slovenija je postala lastnica gradu Pišece, zavarovanega z Odlokom o razglasitvi območja Gradu Pišece za kulturni spomenik državnega pomena, na podlagi Zakona o lastninjenju kulturnih spomenikov v družbeni lastnini (Uradni list RS, št. 89/99 in 107/99 – popr.). Nepopolno izvedeno lastninjenje je razlog, da so znotraj območja ostale manjše parcele med drugim tudi parcela s št. *155/0 k.o. Pavlova vas, ki je v zemljiški knjigi še vedno vknjižena kot splošno ljudsko premoženje.

Ministrstvo načrtuje v sklopu celovite oživitve gradu, izgradnjo peščenega parkirišča s 40 parkirnimi mesti. Parkirišče je predvideno na parcelnih številkah 1334, 1338/1 in *155 k.o. Pavlova vas v obliki kot je razvidna iz priložene skice. Urejena lastnina je predpogoj za izvedbo investicije v smislu izkazovanja pravice graditi v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja.

Glede na ugotovitve, da Občina Brežice zemljiškoknjžno ni lastnica predmetne nepremičnine in da ji ta pravica ni podeljena z zakonodajo je smiselna ureditev lastninske pravice in prepis na dejanskega uporabnika oz. upravljavca, zato na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 -

ZDU-1G in 50/14) predlagamo v sprejem sklep o brezplačnem prenosu nepremičnine s parc. št. *155/0 k.o. Pavlova vas na Republiko Slovenijo.

Pripravila:

Valerija Uršič



Vodja oddelka

Mag. Urška Klenovšek



Župan
Ivan MOLAN



Na podlagi 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 3. seji, dne _____ sprejel:

**SKLEP
O BREZPLAČNEM PRENOSU NEPREMIČNINE**

1.

Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, Brežice, matična številka 5880173000 brezplačno prenese lastninsko pravico nepremičnine s parcelno številko *155/0 k.o. 1259 – Pavlova vas na ime Republika Slovenija, Vlada Republike Slovenije, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana, matična številka: 5854814000.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu.

Številka: 7113-40/2014

Datum:

Župan
Ivan MOLAN

Grafika iz aplikacije PISO:

OBČINA BREŽICE - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - PARCELA



| parcela | kat. občina | boniteta | površina |
|-------------|-------------------------|-----------|--------------|
| *155 | 1259-PAVLOVA VAS | 7 | 58 m2 |
| št. ZKV | urejena parcela | IDPOS | datum spr. |
| 209 | ne | NN | |

| lastnik | delež |
|--|------------|
| SPLOŠNO LJUDSKO PREMOŽENJE, BREŽICE | 1/1 |

| zemljišča | št. stavbe na parceli | površina [m2] |
|------------------|-----------------------|---------------|
| ZEMLJIŠČE | | 58,00 |

| namenska raba | delež (%) |
|----------------------------------|---------------|
| 20000 kmetijska zemljišča | 100,00 |
| dejanska raba | delež (%) |
| 3000 pozidano zemljišče | 100,00 |

nepremičnina

| NEP_ID | metoda določitve nep. | vrednost nep. |
|----------------|-----------------------|---------------|
| 1666461 | 6 | 7,00 |

| enote | raba | površina | vrednost enote |
|---------------------|-----------------------------------|--------------|----------------|
| parcela *155 | kmetijska zemljišča (100%) | 58,00 | 7,13 |

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, september 2014).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko, zaradi neuskajenih podatkov, v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.

<http://www.geoprosor.net/piso/>; čas izpisa: 24. november 2014 12:40:34; uporabnik: valerija.ursic@brezice.si
 © PISO - OBČINA BREŽICE; vir podatkov: MOP-GURS (podatki so informativni)(za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove)

