

ŽUPAN

Šifra: 3507-10/2006

Datum: 12.03.2010

Predlog za obravnavo na OS

**Ministrstvo za okolje in prostor
Direktorat za prostor
Dunajska 48
1000 Ljubljana**

Zadeva: Pripombe in predlogi k dopolnjenem osnutku Državnega prostorskega načrta za gospodarsko središče Feniks

Zveza: Poziv MOP št. 35008-1/2007 iz dne 4.2.2010

Ministrstvo za okolje in prostor (MOP); Direktorat za prostor nas je v skladu s 33. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) pozval, da občina v roku 30 dni posreduje pripombe in predloge, ki se nanašajo na dopolnjen osnutek državnega prostorskega načrta za Feniks (DPN). V skladu z dogovorom z MOP-om je Občina Brežice 24.02.2010 zaprosila za podaljšanje roka za podajanje predlogov in pripomb, saj je naslednja seja občinskega sveta predvidena za 29.03.2010.

Občina Brežice je bila skupaj z Občino, Krško, Občino Sevnica in Občino Kostanjevica na Krki predlagateljica za pripravo DPN – številka dopisa SR-3.1.6-392/06 z dne 13.12.2006. Občina Brežice je kot nosilec urejanja prostora vključena v postopek priprave DPN v fazi podajanja smernic. Na dopolnjen osnutek DPN za Feniks smo podali smernice in kasneje še dopolnitev smernic. Pri prvi podaji smernic je Občina Brežice podala pobudo za vključitev obvoznice Skopice v DPN za Feniks. DPN je bil dopolnjen in ponovno posredovan nosilcem urejanja prostora v smernice. Občina Brežice je smernice podala v predpisanem roku in sicer 10.10.2008 po sprejemu smernic na Občinskem svetu – 14. redna seja OS Brežice. Dopolnitev smernic smo podali 20.02.2009.

V javno razgrnjenem dopolnjenem osnutku Državnega prostorskega načrta za Feniks so podane »obrazložitve in utemeljitve smernic«, ki vključuje pojasnila o upoštevanju oz. neupoštevanju smernic. Pripombe in predlogi Občine Brežice se nanašajo na dopolnjen osnutek v celoti, s posebnim poudarkom na »Obrazložitve in utemeljitve smernic« in na »predlog Uredbe o državnem prostorskem načrtu za Feniks (- Uredba o DPN)«.

Pripombe so podane v vsebinskih sklopih. Zakonske podlage za pripombe na »Obrazložitve in utemeljitve smernic« ne podajamo ponovno, saj so navedene v že podanih smernicah.

I. VPLIVI NA OKOLJE IN VAROVANJE OKOLJA

1) k točki 2.4. »Obrazložitev in utemeljitev – mapa 4. « (2.4.2 ohranjanje narave) podajamo pripombo oz. predlog:

Območje opuščene gramoznice severno od letališča predstavlja izredno pomemben habitat za vse prostoživeče živali, metulje, dvoživke, močvirsko sklednico, rastlinske vrste vlažnih tal in močvirij ter posamezne habitatne tipe. Območje opuščene gramoznice obsega 113140m². V območju opuščene gramoznice, ki je opredeljena kot Zelena površina osrednjega dela gospodarskega središča z oznako ZN, ni dopustna gradnja objektov in drugih ureditev.

Predlagamo zmanjšanje območja DPN Feniks v velikosti gramoznice. ⇒ manjši izvzem kmetijskih zemljišč!

2) k 55. člen Uredbe – monitoring hrupa podajamo pripombo oz. predlog:

Analiza stanja vplivov na okolje, predvideni vplivi in ukrepi:

Smernice niso ustrezno upoštevane.

Iz gradiva (okoljsko poročilo) je razvidno, da je obravnavan vpliv hrupa. Glede na predstavljeno metodologijo (čas in obdobje meritev) ugotavljamo, da rezultati strokovne podlage ne morejo biti ustrezni, saj niso izvedeni na reprezentančnem vzorcu. V sklop analiziranja vplivov na okolje, sodi tudi spremljanje stanja, kar zajema tudi monitoring. Le ta se mora začeti takoj, ne šele ob začetku del na območju gospodarskega središča Feniks, kot je navedeno v 55. členu uredbe. Izvajati se mora začeti ob nultem stanju – t.j. danes in ne v času npr. izvajanja hrupnih gradbenih del.

Člen uredbe naj se dopolni tako, da bo zagotovil ustrezno časovno izvajanje – začetek takoj, in da bo vključeval vse morebiti prisotne vplive. Zagotovi se redno obveščanje Občine Brežice najmanj enkrat letno.

Po zgornjem vzorcu naj se obravnavajo tudi vplive zraka, vode, tal.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami.

Skladno s smernicami naj se določijo <u>območja oz. točke preseganja mejnih vrednosti hrupa</u> .

3) k 45. člen Uredbe – varstvo pred čezmernim hrupom, podajamo pripombo oz. predlog:

Varstvo pred čezmernim hrupom je opredeljeno v 45. členu uredbe.

Smernice niso ustrezno upoštevane.

- Transportne poti v času gradnje se morajo uskladiti z lokalno skupnostjo.
- Podane so le usmeritve pri pripravi ukrepov v 4. odstavku, kar še ne zagotavlja izvajanje ustreznih ukrepov.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami.

4) k točki 3.21.6. »Obrazložitev in utemeljitev smernic« podajamo pripombo oz. predlog:

Predlagani ukrepi za prostoživeče živali niso upoštevani.

Smernica ni ustrezno upoštevana.

Iz OP (str. 139. ugotavljanji vplivi plana in njihova presoja) je razvidno, da je območje gramoznice posebnega pomena za dvoživke. Iz tega območja dvoživka migrirajo v smeri proti gramoznici Boršt.

Ni predvidenega drugega ukrepa za živali (za dvoživke) kot omejitev hitrost vožnje v izogib trkom z divjadjo na cestnem omrežju.

Potrebno razmišljati v smeri vzpostavitve skupnega nadomestnega habitata za redke živalske in rastlinske vrste, glede na številne istočasno v odene ureditve državnega pomena. Zahteva se, da se ureditve načrtujejo celovito (He Brežice, Feniks)

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami.

Iz navedenega izhaja, da smernice Občine Brežice niso ustrezno upoštevane (oz. so upoštevane le deloma) in zato so neustrezna pojasnila izdelovalca v »Obrazložitvah in utemeljitvah smernic« kot sledi iz zgoraj navedenega.

Potrebno je izdelati oz. dopolniti in spremeniti strokovne podlage, grafični del dopolnjenega osnutka, »Uredbo o DPN« v omenjenih členih in obrazložitve/utemeljitve – 4.mapa.

II. OPIS PREDVIDENIH UREDITEV IN POGOJEV:

5) k 3.21.24 »Obrazložitev in utemeljitev smernice« (Obvoznica Skopice) podajamo pripombo oz. predlog:

V času podajanja smernic na osnutek DPN za Feniks je bil DPN za letališče Cerklje ob Krki že sprejet in znano je bilo območje objektov in naprav za nadzor prometa. V dopolnjenem osnutku se je območje objektov in naprav za nadzor prometa povečalo, istočasno se je pojavila težnja po obvozni cesti Skopice. Izdelala se je preveritev variantnih rešitev obvoznice Skopice. V vmesnem času se je pojavila potreba za razširitev območja objektov in naprav za nadzor prometa, zaradi uskladitve z veljavnimi predpisi, ki urejajo področje letalstva, kar še dodatno obremeni že tako ozko grlo med Skopicami in sprejetim DPN za letališče Cerklje ob Krki. Območje objektov in naprav za nadzor prometa se poveča za 20m x20m proti Skopicami in posredno se premakne tudi obvoznica, katera je bila primarno namenjena obvozu naselja Skopice. Le-ta se pomakne na dvorišča obstoječih stanovanjski stavb in s tem so ogroženi dvoriščni objekti posameznih gospodinjstev.

Smernica ni ustrezno upoštevana.

Glede na oddaljenost od naselja je smiselno razmišljati o varianti 1 in podvarianti 1a. Zaradi predvidenega večjega izvzema kmetijskih zemljišč je smiselno izločiti območje ohranjanja narave iz območja Feniks in pustiti območje nadaljnemu kmetijskemu namenu. V zameno za zožitev osrednjega dela Feniks se analizira odvzem kmetijskih zemljišč v smislu umeščanja severne obvoznice v DPN Feniks (variante 1 podvarianta 1a).

Negativni vplivi se med seboj seštevajo in vplivajo na privlačnost prostora in s tem tudi na vrednost nepremičnin. Tako bodo zaradi predvidenih vplivov gospodarskega središča Feniks (pa tudi Letališča Cerklje ob Krki in He Brežice) nepremičnine manj zanimive na tržišču, predvsem nepozidana (oz. že pozidane) stavba zemljišča. Le ta so npr. na območju KS Skopic že obremenjena zaradi registrirane **arheološke dediščine** (RKD: EŠ 11069 Drnovo - Rimska cesta Neviodunum-Siscia in EŠ 15568 Gorenje Skopice - Villa rustica Pečina), ki narekuje obveznost predhodnih arheoloških raziskav pred vsakim posegom, kar pomeni znatno finančno obremenitev zemljišč. S predvideno ureditvijo se vrednost zemljišč še dodatno znižuje, kar ni sprejemljivo. Zaradi navedenega je potrebno odpraviti finančno breme zemljišč zaradi potencialnih arheoloških najdb in se s tem aktivira obstoječ nepozidan stavbni fond in razbremeni finančno breme zaradi potrebne izvedbe predhodnih arheoloških raziskav in nadaljnjih stroškov povezanih s tem. Morata se zagotoviti financiranje in izvedba zgoraj navedenih obveznosti.

V smislu zgoraj opravljenih obveznosti se varianta 1 lahko vnese v DPN Feniks.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami– **ustrezna** obvozna cesta!

6) k 26. členu uredbenega dela podajamo pripomba oz. predlog:

Zapisano je da se porušijo trije objekti.

Smernica ni ustrezno upoštevana.

Za rušitev so predvideni trije objekti – gospodarska poslopja. Zaradi potrebe po dodatnem usklajevanju poteka trase oziroma variante obvozne ceste Skopice naj se briše 26. člen uredbe.

Ob smiselnem upoštevanju pripombe oziroma predloga iz 5) točke tega gradiva rušitve niso potrebne.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami – **ustrezna** obvozna cesta!

7) k izdelani Strokovni podlagi za poselitev - »OBČINA BREŽICE – NASELJE SKOPICE« podajamo pripombo oz. predlog:

Iz izdelane strokovne podlage za poselitev je razbrati, da se na jugovzhod naselja Skopice, zaradi območja izključne rabe letališča, ne bo širilo. Prav tako širitev naselja v smeri avtoceste zaradi hrupa ni primerna. Zaradi izgradnje Feniksa bo povečana prometna obremenjenost naselja Skopice, kar bo dodatno negativno vplivalo na bivalne kakovosti naselja. Edina možna sprejemljiva širitev naselja je v smeri Poslovne cone Skopice.

Potrebno je dopolniti strokovno podlago poselitve oziroma pustiti odprte možnosti širitve naselja Skopice s tem, da se širitev prilagodi glede na varianto obvoznice (severna ali južna).

III. KMETIJSTVO:

8) k točki 3.21.42. smernice Občine Brežice »KMETIJSTVO« in 41. členu uredbe podajamo pripombo oz. predlog:

Smernica:

Zahteva se, da se odkupijo parcele v celoti, če ostane manj kot 0,3 h. Za preostale del kmetijskih zemljišč se investitorja zaveže, da po končani investiciji izvede komasacijo in jo ponudi v najem ali odkup kmetijskim gospodarstvom, ki bodo izgubila največ kmetijskih zemljišč. Pri izgradnji se viški plodne zemlje navažajo na manj plodna kmetijska zemljišča z namenom, da se izboljšajo kmetovanje oziroma da se površine pripravijo za kmetijsko proizvodnjo.

Odvzeta zemljina v Občini Brežice naj se integrira v manjvredna zemljišča v Občini Brežice.

Strokovna podlaga za kmetijstvo v točki 11.4 Agrarne operacije podaja osnovo za vnos zahteve v uredbeni del gradiva:

Agrarne operacije, kot so zaokroževanje in združevanje posesti, izboljševanje pogojev za kmetijsko obdelavo ter namakanje kot spremljajoči tehnološki postopek so nujen in osnovni pogoj za krepitev konkurenčne sposobnosti kmetij. Zato je po izvedbi odkupov zemljišč treba na preostalih zemljiščih izvesti komasacije in takšne zaokrožitve zemljišč, da bo kmetijskim gospodarstvom na obstoječih in zamenjanih zemljiščih omogočena čim bolj strnjena obdelava zemlje.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami in predlogom!

9) Kmetijsko območje (kmetijski žep) med območje DPN Feniks in »dovozom« v krožišču z oznako CK2 oziroma iz grafike DPN letališče Cerklje ob Krki je opredeljeno kot »komunalni koridor) naj se odkupi oziroma postane del DPN Feniks.

Enako velja za ostanke zemljišč v pentljah avtocestnih priključkov in na podobnih situacijah, kjer je onemogočen dostop za kmetijsko rabo.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami in predlogom!

10) k 41. členu uredbenega dela pripombo oz. predlog:

Zagotovi se nemoteno delovanje melioracijskih in namakalnih sistemov. Če to ni mogoče se jih nadomesti.

»Nadomestna« postavitev namakalnega sistema mora biti opredeljena v prostorskem aktu, ki velja na območju nadomestnih zemljišču.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami in predlogom!

11) k točki 3.21.16. »Obrazložitev in utemeljitev smernic« podajamo pripombo oz. predlog:

Odlaganje odvečnega materiala na območju občine.

Smernica ni v celoti upoštevana.

Odlaganje odvečnega materiala na območju občine, tudi rodovitne prsti, v skladu z strokovno podlago o nadomeščanje kmetijskih zemljišč, naj se zapiše v uredbo.

Odvečna rodovitna zemlja se uporablja za pripravo manjvrednih zemljišč v smislu nadomeščanja kmetijskih zemljišč. Odvzeta zemljina v Občini Brežice naj se integrira v manjvredna zemljišča v Občini Brežice.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami in predlogom!

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

- 1) Pri oceni zemljišč se morajo upoštevati podatki na osnovi GERK-ov (Grafična enota rabe kmetijskih zemljišč) iz subvencijskih vlog v tekočem letu in ne na osnovi katastrskih podatkov, ki niso ažurirani.
- 2) Po opravljenem odkupu se mora uskladi stanje GERK-ov. Investitor naj v paketu za vse, ki bodo izgubili zemljišča in uveljavljajo subvencije, uredi zadeve na MKGP, da upravičenci ne izgubijo subvencij, saj v 5 letnem programskem obdobju ne smejo zmanjševati površin, ki so jih prijavi v subvencijski vlogi, saj jim v nasprotnem sledijo sankcije oz. izgubijo pravico do subvencij. Vse posledice, ki bi izhajale iz prej navedenega mora nositi MORS kot investitor.

KMETIJSKA DEJAVNOST

Dopolnitev k 41 členu uredbenega dela:

- 3) Na predvidenem območju širitve letališča, je veliko kmetij oziroma večina kmetij, ki imajo zemljišča v najemu, zato je potrebno za vse te kmetije, ki bodo izgubili zemljišča, narediti sanacijske programe kmetij, ki morajo imeti kot osnovo subvencijsko vlogo, ki vključuje tako lastna kot najeta zemljišča.

Investitor posega je dolžan pri kmetijskih gospodarstvih, ki jim je zmanjšana ekonomska sposobnost gospodarjenja, izdelati sanacijske programe, ki morajo vsebovati:

- Obstoječe stanje
- Izguba lastnih zemljišč
- Izguba najetih zemljišč
- Izguba zaradi neizkoriščenosti kapacitet (strojev, objektov)
- Izguba zaradi težje komunikacije do zemljišč (zaradi novih prometnic in objektov bistveno podaljšan čas poti do zemljišč)
- Zmanjšanje subvencij

DOSTOPNOST DO KMETIJSKIH POVRŠIN

V zvezi z dostopnostjo do kmetijskih zemljišč glej vsebinski sklop prometa.

- 4) Možnost preselitve naj se omogoči tistim kmetijskim gospodinjstvom, ki se jim zaradi predvidenih ureditev kmetijska zemljišča oddvojijo ali v večji meri odkupijo oz. jim je onemogočeno nadaljnje racionalno opravljanje kmetijske dejavnosti.

Iz navedenega izhaja, da smernice Občine Brežice niso ustrezno upoštevane (oz. so upoštevane le deloma) in zato podajamo pripombe in predloge.

IV. PROMET:

- 1) Promet v naseljih Skopice in Krška vsa ostaja oz. se poveča glede na predvidene ureditve. Promet skozi Skopice se poveča še posebej ob uvedbi cestninske postaje na priključku Skopice. V smernicah Občine Brežice je na več mestih navedena pravna podlaga, na podlagi katere je potrebno te **tokove preusmeriti iz območij poselitve**. V ta namen je bila izdelana tudi študij variant obvozne ceste Skopice.

Spremembo prometnih tokov pričakujemo pri predvidenem elektronskem cestninjenju. Takrat se bo PLDP skozi naselje Skopice povečal.

Ponovno naj se preveri model prometa v primeru vzhodne »obvoznice« Skopic in reševanja obvoza Krške vasi.

- 2) V strokovnih podlagah ni obravnavana **dostopnost do kmetijskih zemljišč**.
 - Poseg mora omogočiti nemoten dostop do kmetijskih zemljišč. Izdela naj se **karta dostopnih poti do kmetijskih zemljišč**.
 - Zagotavljanje dostopa do kmetijskih zemljišč zajema tudi ureditev zemljiškoknjižnega stanja (opredelitev dostopov kot javno dobro).
 - Ob novo predvidenih prometnicah, se morajo predvideti vzporedne poljske poti v širini 5 m s priključki na glavno cesto, ki morajo biti asfaltirani zadnjih 50 metrov.
 - Nove prometnice morajo omogočiti vse priključke do obstoječih domačij in poljskih poti in morajo biti pravilno izvedeni.
- 3) Izdelati je potrebno karto dostopnih poti v času gradnje in jo v pisnem dogovoru pred pričetkom del uskladiti z lokalno skupnostjo.

Iz navedenega izhaja, da smernice Občine Brežice niso ustrezno upoštevane (oz. so upoštevane le deloma) in zato podajamo pripombe in predloge.

V. INFRASTRUKTURA:

- 1) k 3.21.12 **»Obrazložitev in utemeljitev smernic« podajamo pripombo oz. predlog:**

V fazi IDZ bo preverjena prispevna količina načrtovanega območja in v skladu s tem bodo podane rešitve. Pričakuje se, da bo rezerva na ČN Krška vas zadoščala potrebam Feniksa.

V primeru potrebe povečanih obremenitev kanalizacijskega omrežja in zmogljivosti ČN Krška vas, investitor zagotovi povečanje zmogljivosti ČN Krška vas. V tem primeru se mora dopolniti 22. člen DPN letališče Cerklje ob Krki.

- 2) glede na to, da z ureditvijo DPN Feniks posegamo na območje veljavnosti DPN letališče Cerklje ob Krki predlagamo, da se v uredbnem delu DPN Feniks ustrezno

navedejo določila, člani in druge spremembe ter dopolnitve, ki so sicer že opredeljene v DPN letališče Cerklje ob Krki (primer: povečava zmogljivosti ČN Krška vas, ki je natančno določena v uredbi za letališče Cerklje ob Krki)

Potrebno je dopolniti gradivo.

3) k 3.21.15 »Obrazložitev in utemeljitev smernic« podajamo pripombo oz. predlog:

V času gradnje se sklene dogovor med investitorjem in občino o pogojih in odškodninah glede uporabe transportnih poti in uporabe drugih zemljišč. Smernica ni upoštevana.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi smernicami.

- 4) Priključevanje objektov, ki so predvideni v DPN-ju ne sme občanom in prebivalcem ogroziti obstoječega nivoja uslug komunalne infrastrukture (kvaliteta oskrbe pitne vode – priključevanje vrtine na letališče v vodovodni sistem ni sprejemljivo, kapaciteto telekomunikacijskih povezav ipd.).

Na območju Feniksa se zagotovi ločen, samostojen in neodvisen sistem za zagotavljanje tehnološke vode (požar).

Dimenzioniranje nove infrastrukture se predvidi tudi glede na potrebe prispevnega območja in se uskladi z lokalno skupnostjo.

Iz navedenega izhaja, da smernice Občine Brežice niso ustrezno upoštrevane (oz. so upoštrevane le deloma) in zato podajamo pripombe in predloge.

VI. OBMOČJA:

- 1) Območje zelenega pasu v zahodnem delu Feniksa, ki so v grafiki označene z ZN naj se izvzamejo iz tega območja in se postijo nadaljnji kmetijskih obdelavi. Območje tega DPN-ja naj se smiselno korigira, da se umestijo ustrezne in racionalne rešitve.
- 2) Vsa območja morajo biti prikazana na parc. natančno. Občini je potrebno takoj posredovati centroid v *shp obliki oz. obliki, ki je kompatibilna s prostorsko informacijskim sistemom GIS., čeprav območje v tej fazi še ni dokončno določeno.

Iz navedenega izhaja, da smernice Občine Brežice niso ustrezno upoštrevane (oz. so upoštrevane le deloma) in zato podajamo pripombe in predloge.

VII. SPLOŠNE PRIPOMBE IN PREDLOGI:

1) k 66. členu uredbenega dela DPN:

Z dnem uveljavitve uredbe so spremenjeni in dopolnjeni občinski prostorski akti. Občina Brežice je v letu 2009 in 2010 sprejela nova prostorska akta in sicer:

- Dolgoročni in srednjeročni plan Občine Brežice za obdobje 1986 – 2000 (Ur. l. SRS, št. 41/87, 8/88 in Ur. l. RS, št. 13/91, 37/94, 29/96, 77/97, 79/97, 47/98, 61/98, 10/99, 59/00, 27/01, 50/01, 4/02, 55/02, 110/02, 42/ 03, 58/03, 99/04, 104/04, 123/04, 140/09)

- Odlok o usklajenosti prostorsko izvedbenih in drugih prostorskih aktov s prostorskimi sestavinami dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Brežice z dopolnitvami (Ur. l. RS št. 79/97, 45/99, 57/99, 59/00, 50/01, 33/02, 58/03, 8/2010)

- 2) Območje DPN Feniks posega na območje veljavnosti DPN letališče Cerklje ob Krki. Zaradi pravnih in nomotehničnih pravil se morajo, v uredbnem delu DPN Feniks ustrezno navesti določila, členi in druge spremembe ter dopolnitve, ki so sicer že opredeljene v DPN letališče Cerklje ob Krki.
V prostoru lahko na območju lahko velja le eno določilo in en prostorski akt.

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi predlogi!

- 3) Na podlagi na parcelo natančne določitve degradacije prostora in vplivov preko mejnih vrednosti po posameznem vplivu (hrup, prah, vibracije oz. tresljaji, izpušni plini) in tudi na negativnih gosp. in soc. vplivov se odmeri **odškodnina za posamezne lastnike nepremičnin**.

- 4) **k 3.21.53 »Obrazložitev in utemeljitev smernic« podajamo pripombo oz. predlog:**

Občina Brežice je v postopku izdelave novega prostorskega akta (v nadaljevanju OPN). V primeru sprejetja OPN pred sprejetjem DPN je potrebno območje DPN naknadno in v najkrajšem možnem času vnesti v grafični del OPN na stroške investitorja akta. Smernica se ne upošteva.

Dolžnost investitorja DPN je, da po sprejetju novelira veljavne prostorske akte občin na območju veljavnosti DPN Feniks (vnos območja veljavnosti DPN v planski akt z namensko rabo)

Potrebno je dopolniti gradivo skladno s podanimi predlogi!

- 5) Občina je zahtevala poljudni povzetek dokumenta DPN Feniks, ki bo razumljiv vsem in dostopen širši javnosti.

Na enak način se pripravi povzetek strokovnih podlagi oz. gradiv. ki so opredeljena kot tajna interna gradiva, v delih, ki ne zahtevajo tajnosti.

PREDLOG: (Strokovne podlage (ne samo s področja varovanja okolja) naj se dopolnijo s poljudnim povzetkom, kjer bodo predstavljene tudi ključne usmeritve za izdelavo DPN, s poudarkom na vsebinah, ki so v interesu lokalne skupnosti.)

- 6) Pri zadnji spremembi in dopolnitvi planskega akta občine Brežice je Ministrstvo za obrambo podalo smernico, da se mora v planski akt vnesti območje letališča Cerklje ob Krki. Ministrstvo za okolje in prostor je zahtevalo, da se opredeli namenska raba. Ker »namenska raba« v DPN letališče Cerklje ob Krki ni definirana oziroma ni sestavni del grafičnega dela zahteva s strani v skladu z zakonodajo pa je bila utemeljena, smo namensko rabo določili po lastni presoji.
Zaradi navedenih okoliščin zahtevamo, da se grafični del z načrti dopolni. Sestavni del grafičnega dela mora biti »namenska raba zemljišč«.

Iz navedenega izhaja, da smernice Občine Brežice niso ustrezno upoštevane (oz. so upoštevane le deloma) in zato podajamo pripombe in predloge.

VII. OSTALE PRIPOMBE IN PREDLOGI NA PODANE »OBRAZLOŽITVE IN UTEMELJITVE K SMERNICAM OBČINE BREŽICE«

- 1) V pojasnilih podane navedbe, da se bodo nekatere vsebine dorekle v fazi idejne zasnove, niso ustrezne, saj je po veljavnem »Pravilniku o DPN« Ur.I.RS 99/07 v 17. členu in 4 odstavku določeno, da se strokovna rešitev prostorske ureditve, ki je podlaga za izdelavo dopolnjenega osnutka državnega prostorskega načrta, izdela najmanj v vsebini, kot je določena za idejno zasnovo v predpisih, ki urejajo vsebino projektne dokumentacije.

Zato je potrebno dopolnjen osnutek dopolniti do obdelave, kot je opredeljena za idejno zasnovo.

SODELOVANJE IN VKLJUČEVANJE LOKALNE SKUPNOSTI:

- 1) V Občini Brežice poteka več postopkov DPN-jev. Želimo, da MOP kot pripravljavec aktov koordinira njihovo izvajanje. Želimo, da je v to koordinacijo vključen tudi investitor akta, saj ne gre za prostorski akt v pristojnosti občine, čeprav smo v tem aktu ravno občine največkrat tarča pripomb.

Občina Brežice poziva pripravjavca k upoštevanju podanih smernic in v tem dokumentu podanih pripomb in priporočil.

Ker gre za nekatere bistvene spremembe dopolnjenega osnutka DPN-ja smo pripravljeni izvesti ponovno javno razgrnitev, v kolikor se boste odločili, da bi k temu pristopili.

Prosimo, da nas v celoti vključite v usklajevanje zgoraj navedenega, ki bo potekalo v roku nadaljnjih 30 dni, ko se po zakonu morate opredeliti do podanega. Zato predlagamo, da skličete **usklajevalni sestanek**, kjer bi nas seznanili z vašimi stališči do navedenega in jih uskladili tudi z nami (po predaji gradiva za OS občine Brežice) bodo podane še morebitne dodatne pripombe in predlogi, katere bi lahko na usklajevalnem sestanku dorekli.

V kolikor predlog DPN-ja, s katerim bo Občina Brežice pozvana k podajanju mnenja, ne bo v večji meri upošteval podanih smernic, pripomb in priporočil občine, bomo neupoštevanje skladno z veljavno zakonodajo navedli v mnenju Občine Brežice k DPN za Feniks.

Lep pozdrav!

Katja Pongračič
Višja svetovalka I

Vodja oddelka za
prostorsko načrtovanje in razvoj:
Branko Blažević

Župan:
Ivan Molan