



OBČINA
BREŽICE

OBČINSKI SVET

PREDLOG ODLOKA

**o prodaji zunaj prodajaln in tržnem redu-
prva obravnava**

BREŽICE, 14. 5. 2012

15. REDNA SEJA

PREDLAGATELJ: Župan Ivan MOLAN

Datum predloga: 16.4.2012

POTEK POSTOPKA: redni postopek

NAČIN SPREJEMA: z večino glasov opredeljenih prisotnih članov sveta

UVODNIČAR: Alenka Laznik

PRILOGI:

- Predlog sklepa in obrazložitev
- Predlog odloka o prodaji zunaj prodajaln in tržnem redu

ŽUPAN

Datum: 16.4.2012

Številka: 007-0003/2012

OBČINA BREŽICE OBČINSKI SVET

ZADEVA: Predlog odloka o prodaji zunaj prodajaln in tržnem redu

Na podlagi 2. odstavka 33. člena Statuta občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) posredujem v obravnavo in sprejem Predlog odloka o prodaji zunaj prodajaln in tržnem redu in predlagam Občinskemu svetu občine Brežice, da sprejme naslednji

S K L E P

Sprejme se Predlog odloka o prodaji zunaj prodajaln in tržnem redu v prvi obravnavi.

OBRAZLOŽITEV:

Ocena stanja na področju, ki ga predpis ureja

V Občini Brežice je režim poslovanja na tržnici urejata Odlok o tržnem redu na tržnici v mestu Brežice (Uradni list RS, št. 14/92) in Tržni red na tržnici v mestu Brežice (Uradni list RS, št. 14/92), ki sta bila sprejeta na podlagi Zakona o blagovnem prometu (Uradni list SRS, št. 21/77 in 29/86), ki je prenehal veljati z uveljavitvijo zakona o trgovini aprila 1993, razen določb 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29. in 30. člena, ki so prenehale veljati z uveljavitvijo Zakona o varstvu potrošnikov aprila 1998.

Z uveljavitvijo zadnje spremembe Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 32/08, 99/08, 87/11 in 104/11) urejanje tržnic ni več gospodarska javna služba. Ker področje urejajo občinski predpisi, ki niso sledili spremembam zakonodaje, področje prodaje blaga zunaj prodajaln še ni bilo urejeno, določitev tržnega reda, upravljavca pa je potrebna glede na določbo 12. člena Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/09). Trgovinsko dejavnost sicer ureja Zakon o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08), ki v prvem odstavku 3. člena določa, da se trgovinska dejavnost opravlja v prodajnih objektih (prodajalnah) ali zunaj njih, pod pogoji, določenimi s tem zakonom in drugimi predpisi, v skladu z določbo šestega odstavka tega člena pa se prodaja blaga zunaj prodajaln opravlja s potujočo prodajalno, na premični stojnici, s prodajnim avtomatom, od vrat do vrat, na daljavo in na tržnici.

Rešitve, predvidene v predlogu predpisa

Odlok je smiselno razdeljen na pet delov. V prvi del sodi splošna določba 1. člena odloka, ki opredeljuje področje, ki ga odlok ureja, v drugega pa določbi 2. in 3. člena predloga odloka, ki določata, kje se opravlja prodaja zunaj prodajaln ter pogoje in način za pridobitev soglasja občine.

Najobširnejši, tretji del odloka predstavljajo določbe od 4. do 20. člena, ki urejajo tržni red na tržnici v Brežicah. Tako je določena lokacija tržnice, upravljavec tržnice in njegove naloge, obratovalni čas tržnice in pogoji za njegovo izredno podaljšanje. Prodajni prostori se oddajajo v najem na podlagi plačila pristojbine, in sicer dnevno ali za daljše obdobje, višino pristojbin pa potrdi občinski svet. Prodajalci so dolžni izpolnjevati pogoje, ki jih zakonodaja določa za prodajalce in zahteve za prodajo posameznih vrst artiklov, urediti prodajni prostor in označiti cene ter skrbeti za red na prodajnem prostoru, po koncu prodaje pa ga pospraviti in odstraniti blago in odpadke. Na tržnici je za vse obiskovalce prepovedano voditi pse, pljuvati po tleh, umazati ali poškodovati inventar, samovoljno premikati prodajna mesta ali metanje odpadkov, rešitve v predlogu odloka pa so v pretežni meri sledile dosedanjemu tržnemu redu in uveljavljenemu načinu prodaje na tržnici.

Četrti vsebinski del odloka predstavlja kazenska določba 21. člena, ki predpisuje sankcije za nespoštovanje določb odloka, peti vsebinski del pa je določba o razveljavitvi dosedanjih predpisov ter objavi in začetku veljave predpisa.

Ocena finančnih posledic za proračun občine Brežice

S sprejemom odloka finančne obveznosti za občino ne bodo nastale.

Pripravil:

OGJSGZ

Branka Moldovan Matjašič

Alenka Laznik
Vodja Oddelka

Župan občine Brežice
Ivan MOLAN

Vročiti:

- naslov
- spis

PREDLOG – PRVA OBRAVNAVA

Na podlagi 6. člena Zakona o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 uradno prečiščeno besedilo) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10), je Občinski svet Občine Brežice na svoji ____ redni seji dne _____ sprejel

Odlok o prodaji zunaj prodajaln in tržnem redu

I. Uvodna določba

1. člen

(1) S tem odlokom se ureja prodaja blaga zunaj prodajaln, to je prodaja blaga na premičnih stojnicah, prodaja s prodajnimi avtomati, potujočimi prodajalnami v občini Brežice in na tržnici Brežice ter se določa upravljavec tržnice Brežice, njegove pravice in obveznosti, obratovalni čas, pogoji trgovanja na tržnici, nadzor nad prodajo ter način vzdrževanja reda in čistoče na tržnici.

(2) Prodaja blaga zunaj prodajaln se opravlja v skladu s predpisi, ki urejajo prodajo blaga zunaj prodajaln in predpisi, ki urejajo zdravstveno ustreznost in varnost živil ter v skladu z določili tega odloka.

II. Prodaja na premičnih stojnicah, s prodajnimi avtomati ali s potujočo prodajalno

2. člen

(1) Prodaja blaga na premičnih stojnicah, s prodajnimi avtomati ali s potujočo prodajalno se na območju občine Brežice opravlja na javnih površinah, ki so v lasti ali upravljanju Občine Brežice (v nadaljevanju: občina).

(2) Prodaja se lahko opravlja tudi na zasebnih površinah. V primerih, določenih z odlokom o javnih cestah in drugih javnih površinah, je potrebno poleg soglasja lastnika pridobiti tudi soglasje občine.

(3) V soglasju občina v skladu z odlokom, ki ureja javne ceste in javne površine določi prostor in časovni termin prodaje blaga ter v primerih iz prvega odstavka tega člena tudi obveznost plačila pripadajoče takse ali najemnine. Soglasje se izda za občasno ali posamično prodajo, in sicer najdlje za obdobje enega leta.

(4) Za prodajo blaga zunaj prodajaln se šteje tudi prodaja blaga na prireditvah, vključno s sejmi, shodi in podobno. V teh primerih lahko organizator pridobi pisno soglasje za vse prodajalce.

(4) Prodaja zunaj prodajaln lahko poteka samo na način, določen v soglasju, na lokaciji, na način in v rokih, ki so določeni v soglasju. Po koncu prodaje mora prodajalec odstraniti vso opremo, blago in odpadke ter povrniti površine v prejšnje stanje.

3. člen

(1) Prodajajo lahko:

- kmetovalci, ki sami pridelujejo ali proizvajajo pridelke in izdelke,
- posamezniki, ki opravljajo gospodarsko dejavnost domače obrti in prodajajo proizvode lastne proizvodnje,
- nabiralci gozdnih sadežev, zdravilnih zelišč in cvetja,
- društva in humanitarne organizacije,
- posamezniki, ki prodajajo rabljene predmete (starine),
- druge fizične in pravne osebe, ki so registrirane za opravljanje trgovine na drobno zunaj prodajaln.

(2) Pred pričetkom prodaje na premičnih stojnicah, s prodajnimi avtomati ali s potujočo prodajalno mora v primerih, določenih v drugem členu tega odloka, prodajalec pridobiti soglasje občine. Vlogo mora občini oddati najmanj 10 dni pred začetkom nameravane prodaje, z izjemo vloge za pridobitev soglasja za prodajo hitro pokvarljivega sezonskega blaga, ki jo mora prodajalec oddati najmanj 5 dni pred začetkom nameravane prodaje. V vlogi mora navesti:

- podatke o prodajalcu,
- vrsto blaga, ki se bo prodajala,
- lokacijo, kjer se bo prodaja opravljala (naslov, parcelna številka in podobno),
- način prodaje zunaj prodajaln, opis ali fotografijo prodajnega mesta (npr. stojnice, avtomata ipd.) in
- časovno obdobje prodaje (navedba dni in ur prodaje).

(3) Vlogi v primerih iz drugega odstavka 2. člena potrebno priložiti soglasje lastnika zemljišča.

(4) Občina lahko odreče izdajo soglasja predvsem zaradi prostorske neprimernosti ali neustrezne namembnosti predlagane površine, če stranka nima poravnanih svojih zapadlih obveznosti do občine, če je predlagani način prodaje neustrezen ali prodajno mesto neprimerno ali je bila podana kršitev pogojev iz predhodno izdanih soglasij.

III. Tržni red na tržnici v Brežicah

4. člen

(1) Tržnica Brežice posluje na urejenem tržnem prostoru, ki se nahaja na južnem delu parc. št. 438 k.o. Brežice in je last Občine Brežice.

(2) Trgovanje na tržnici je prosto in se opravlja v skladu z določili tega odloka, v skladu s predpisi, ki urejajo prodajo in predpisi, ki urejajo zdravstveno ustreznost in varnost živil.

(3) Upravljavec tržnice je Javno podjetje Komunala Brežice, d.o.o.

5. člen

Upravljavec tržnice:

- organizira in vodi poslovanje,
- občinskemu svetu občine predlaga višino pristojbin za uporabo prodajnih mest,
- razporeja in oddaja v najem tržne površine,
- zaračunava pristojbino v skladu s sklepom občinskega sveta občine,
- ureja in vzdržuje objekte in naprave na tržnici,
- skrbi za urejenost tržnice, uporabnost tržne opreme in za čistočo,
- pregleduje dokumentacijo uporabnikov, ki je potrebna za opravljanje dejavnosti na tržnicah, in izreka prepoved prodaje tistim, ki ne izpolnjujejo predpisanih pogojev,
- skrbi za red in čistočo skupnih sanitarnih prostorov, prostora kjer je tekoča voda, skrbi za priklop elektrike,
- postavi in demontira premične prodajne pulte,
- pred uporabo očisti prodajalne površine in opremo,
- po svojem programu in na zahtevo pristojne inšpekcije razkuži tržne površine,
- opravlja druge naloge, ki so opredeljene v predpisih in v pogodbi.

6. člen

(1) Tržnica obratuje:

- ob delovnikih od 7.00 do 13.00 ure
- ob sobotah: od 7.00 do 12.00.

(2) Obratovalni čas tržnice mora biti pritrjen na vidnem mestu na tržnici.

7. člen

(1) Upravljavec lahko v izjemnih primerih, če je za to izkazan interes prodajalcev in je to ekonomsko upravičeno, začasno podaljša obratovalni čas. Spremembo mora pred začetkom veljavnosti spremenjenega obratovalnega časa objaviti na svoji spletni strani in na tržnici.

(2) Obratovalni čas tržnice se lahko v skladu s prvim odstavkom tega člena podaljša pred določenimi prazniki za prodajo določenih artiklov, in sicer:

- Velika noč (prodaja butaric, cvetja, košar) – največ teden dni pred praznikom,
- 1. november, dan spomina na mrtve (prodaja cvetja in sveč) – največ teden dni pred praznikom,
- Božič in Novo leto (prodaja novoletnih okraskov, smrečic, jaslic) – največ od 23. do 31. decembra.

8. člen

(1) Prodajalci na tržnici so stalni in občasni.

(2) Stalni prodajalci so tisti, ki prodajajo vse obratovalne dni v vsaj treh zaporednih mesecih. Drugi prodajalci so občasni.

9. člen

(1) Prodajno mesto se lahko najame dnevno po plačilu dnevne pristojbine ali na podlagi pogodbe med upravljavcem in stalnim prodajalcem, v kateri je določena pristojbina za pogodbeno obdobje.

(2) Višino pristojbin za uporabo prodajnih mest določa občinski svet občine na predlog upravljavca.

(3) S stalnimi prodajalci upravljavec sklene pisno pogodbo za določeno obdobje. Stalnim prodajalcem upravljavec določi prodajna mesta. Pristojbine za uporabo tržnega prostora plača stalni prodajalec v roku in na način, ki je naveden v pogodbi. V primeru, da do 8.00 ure ne zasedejo prodajnega mesta, lahko le-to upravljavec dodeli občasnemu oziroma drugemu prodajalcu, pri čemer zadrži že plačani znesek pristojbine.

(4) Občasni prodajalci sklepajo ustno pogodbo najkasneje pred pričetkom prodaje na dan prodaje, praviloma do 8.00 ure. Pristojbino je potrebno plačati pred začetkom prodaje in potrdilo o plačilu hraniti do konca prodaje. Prodajalec se s sklenitvijo ustne pogodbe zaveže, da bo spoštoval tržni red.

(5) V primerih, da je večje število zainteresiranih prodajalcev za isto prodajno mesto lahko upravljavec prodajne prostore odda z javnim natečajem, v katerem se pristojbina določi kot najnižja ponudbena cena

(6) Oddaja prodajnega mesta v podnajem je prepovedana.

10. člen

(1) Prodajalci so dolžni ves čas prodaje izpolnjevati vse pogoje, ki jih predpisi določajo za prodajalce in za prodajo tiste vrste artiklov, ki jih prodajajo na tržnici.

(2) Za neizpolnjevanje pogojev iz prvega odstavka tega člena je v celoti odgovoren prodajalec.

11. člen

(1) Prodajalci so dolžni vzdrževati red in čistočo na in ob svojih prodajnih mestih. Pred začetkom prodaje morajo pogrniti prodajni pult z ustreznim čistim pregrinjalom in označiti cene.

(2) Dostava ali parkiranje na tržnici se lahko vrši le z dovoljenjem in v skladu z navodili upravljavca.

(3) Po končanem trgovanju so prodajalci dolžni stojnico oziroma prodajno mesto zapustiti prazno, v čistem in urejenem stanju. Dolžni so odstraniti embalažo, odpadke in neprodano blago. Nepovratno prazno embalažo, oporečne in druge organske ter druge odpadke morajo odstraniti s tržnice na prostor za ločeno zbiranje odpadkov po koncu prodaje, v primeru, da kazi urejenost prodajnega mesta pa tudi sproti.

12. člen

Upravljavec lahko zavrne oddajo prodajnega prostora prodajalcem v naslednjih primerih:

- neplačevanje pristojbin,
- neurejenost prodajnega mesta,
- prodaja oporečnega blaga,
- prodaja izdelkov, ki jih ni dovoljeno prodajati,
- nespodobno obnašanja do drugih prodajalcev, kupcev ali delavcev upravljavca,
- samovoljno zasedanje in širitev tržnega mesta,
- nespoštovanje tržnega reda,
- oddajanje prodajnega prostora v podnajem ali
- če po koncu prodaje prodajno mesto ni prazno in čisto.

13. člen

(1) Na tržnici se trguje na drobno z živilskimi in neživilskimi proizvodi, predvsem se na tržnici prodaja kmetijske pridelke in živila, gozdne sadeže, cvetje, izdelke domače in umetne obrti, tekstilne izdelke in obutev.

(2) Prodaja živih živali ni dovoljena.

14. člen

(1) Blago se lahko prodaja samo s prodajnih mest, stojnic, miz in pultov. Blaga za prodajo ni dovoljeno zlagati neposredno na tla.

(2) Izjemoma je prodaja s tal je dovoljena le za lončarske, lesene in železne izdelke ter cvetlice, novoletne jelke in podobno.

15. člen

(1) Prodajalci morajo biti oblečeni v skladu s predpisi, ki veljajo za prodajo izdelkov, ki jih tržijo. Skrbeti morajo za higieno in urejen videz prodajnega mesta, da niso vinjeni, preglasni, nedostojnega vedenja, vsiljivi do kupcev ali drugih prodajalcev na tržnici in da ne kršijo javnega reda in miru.

(2) Prodajalci morajo svoja prodajna mesta vidno opremiti s cenikom in s podatki prodajalca: nazivom oziroma imenom ter sedežem oziroma naslovom. Obliko in velikost označitve določi upravljavec.

(3) Prodajalci so dolžni meriti in tehtati blago z merili, ki so predpisana ali pa običajna za merjenje določene vrste blaga. Merila morajo izpolnjevati zakonsko določene pogoje.

16. člen

Na tržnici je prepovedano:

- vodenje psov,

- pljuvanje po tleh,
- onesnaževanje ali poškodovanje inventarja,
- samovoljno premikanje prodajnih mest,
- metanje, puščanje, odlaganje, odpadkov,
- parkiranje v nasprotju z navodili upravljavca ali izven obratovalnega časa tržnice.

17. člen

Nadzor opravljajo:

- pristojne inšpekcijske službe in Medobčinski inšpektorat - Skupni prekrškovni organ občinskih uprav občin Bistrica ob Sotli, Brežice, Krško, Radeče in Sevnica in
- upravljavec.

18. člen

(1) Kontrolo dokumentacije, ki je pogoj za prodajo na tržnici, izvaja upravljavec, ki hrani tudi kopije dokumentacije.

(2) Prodajalec je dolžan upravljavcu na njegovo zahtevo predložiti dokumente, ki so potrebni za prodajo na tržnici.

19. člen

(1) Prodajalci lahko na tržnico dovažajo le očiščeno in za prodajo pripravljeno blago, ki mora biti hranjeno v primerni embalaži.

(2) Skladiščenje blaga na tržnici ni dovoljeno. Po končanem tržnem dnevu morajo prodajalci odstraniti vse blago s tržnih površin in tal.

20. člen

Ta odlok in obratovalni čas tržnice morata biti pritrjen na vidnem mestu na tržnici in skupaj s cenikom objavljena tudi na spletni strani upravljavca.

IV. Kazenska določba

21. člen

(1) Z globo v znesku 500,00 EUR se kaznuje za prekršek pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če:

1. prodaja brez pridobljenega soglasja ali v nasprotju s soglasjem ali po koncu prodaje ne odstrani vse opreme, blaga in odpadkov ter povrne površine v prejšnje stanje (2. člen),
2. prodaja, ne da bi z upravljavcem sklenil pogodbo ali plačal pristojbino za prodajno mesto (9. člen),
3. odda prodajno mesto v podnajem (šesti odstavek 9. člena)
4. ne vzdržuje reda in čistoče na in ob svojih prodajnih mestih (prvi odstavek 11. člena),
5. opravlja dostavo ali parkiranje na tržnici brez dovoljenja upravljavca ali v nasprotju z navodili upravljavca
6. po končanem trgovanju prodajnega mesta ne izprazni, očisti ali uredi ali ne odstrani embalaže, odpadkov in neprodanega blaga na prostor za ločeno zbiranje odpadkov (drugi odstavek 11. člena),
7. prodaja žive živali (drugi odstavek 13. člena),
8. svojega prodajnega mesta ne opremi s cenikom ali s podatki prodajalca (drugi odstavek 15. člena),
9. krši prepovedi iz 16. člena,
10. upravljavcu na njegovo zahtevo ne predloži dokumentov, ki so potrebni za prodajo na tržnici (drugi odstavek 18. člena),
11. na tržnico dostavi umazano ali za prodajo pripravljeno blago ali blago, ki ni hranjeno v primerni embalaži (prvi odstavek 19. člena),

11. skladišči blago na tržnici ali po končanem tržnem dnevu ne odstrani vsega blaga s tržnih površin (drugi odstavek 19. člena)

(2) Z globo v znesku 200,00 EUR se kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe ali odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka.

(3) Z globo v znesku 100,00 EUR se kaznuje za prekršek posameznik, ki stori katero od dejanj iz prvega odstavka tega člena.

V. Prehodne in končne določbe

22. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati Odlok o tržnem redu na tržnici v mestu Brežice (Uradni list RS, št. 14/92) in Tržni red na tržnici v mestu Brežice (Uradni list RS, št. 14/92).

23. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.: 007-0003/2012
Brežice, dne

Župan občine Brežice
Ivan Molan