

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj

Številka: 478-73/2010

Datum: 31. 01. 2011

OBČINA BREŽICE OBČINSKI SVET

Zadeva: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – UPB1, (14/2005 popr.), 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10) in 11. točke 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 5. seji, dne 28. 02. 2011 sprejel:

SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1.

Ukine se javno dobro na parc. št. 1056/4 (funkcionalni objekt površine 524 m²) in na parc. št. 1056/3 (funkcionalni objekt površine 942 m²), k.o. Bukošek

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Obrazložitev:

S strani lastnikov kmetijske trgovine »Cerjak«, je bil na Občino Brežice podan predlog za ukinitve javnega dobra parc. št. 1056/4 in 1056/3, k.o. Bukošek. Predmetno javno dobro ima dvojno funkcijo, in sicer predstavlja cesto ter odvodni jarek pod cestnim telesom.

Javno dobro leži na območju, ki se je leta 2009 dodalo kot nova ureditvena enota B2-21S/73-SK v naselju Bukošek. Ureditvena enota je namenjena izgradnji objektov in urejanju površin za kmetijsko trgovino, kar med drugim pomeni, da se sme na tem območju postavljati nove objekte le za potrebe dejavnosti ter da lastnik zemljišč znotraj območja zagotovi ustrezno priključevanje na javno cesto in komunalno opremo.

Temelj za podan predlog je širitev obstoječe kmetijske trgovine. Zaradi izgradnje skladišča, silosov ter parkirišč, je potrebno predmetno javno dobro ukiniti in ga prestaviti oziroma

nadomestiti, ter s tem zadostiti pogoju novega priključka na regionalno. Po gradbenem projektu, objektov brez predstavitve javnega dobra namreč ni mogoče umestiti v prostor. Za izvedbo le tega, pa je potrebno predmetno javno dobro ukiniti in nato pristopiti k sklenitvi menjalne pogodbe, s katero se bo nadomestilo.

Vloga je bila dne 26. 10. 2010 obravnavana tudi s strani Komisije za izvedbo in nadzor postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženje Občine Brežice, ki je k predlogu stranke pristopila s pozitivnim stališčem in podprla nadaljnje aktivnosti pod pogojem, da se javno dobro nadomesti v funkcionalnem smislu. Kar posledično pomeni, da se sklep o ukinitvi javnega dobra izvrši šele po izgradnji nadomestnega objekta, njegovi odmeri in sklenitvi menjalne pogodbe.

Krajevna skupnost Zakot – Bukošek - Trnje je dne 24. 01. 2011 podala pozitivno soglasje k predlogu.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Brežice, da sprejme navedeni sklep.

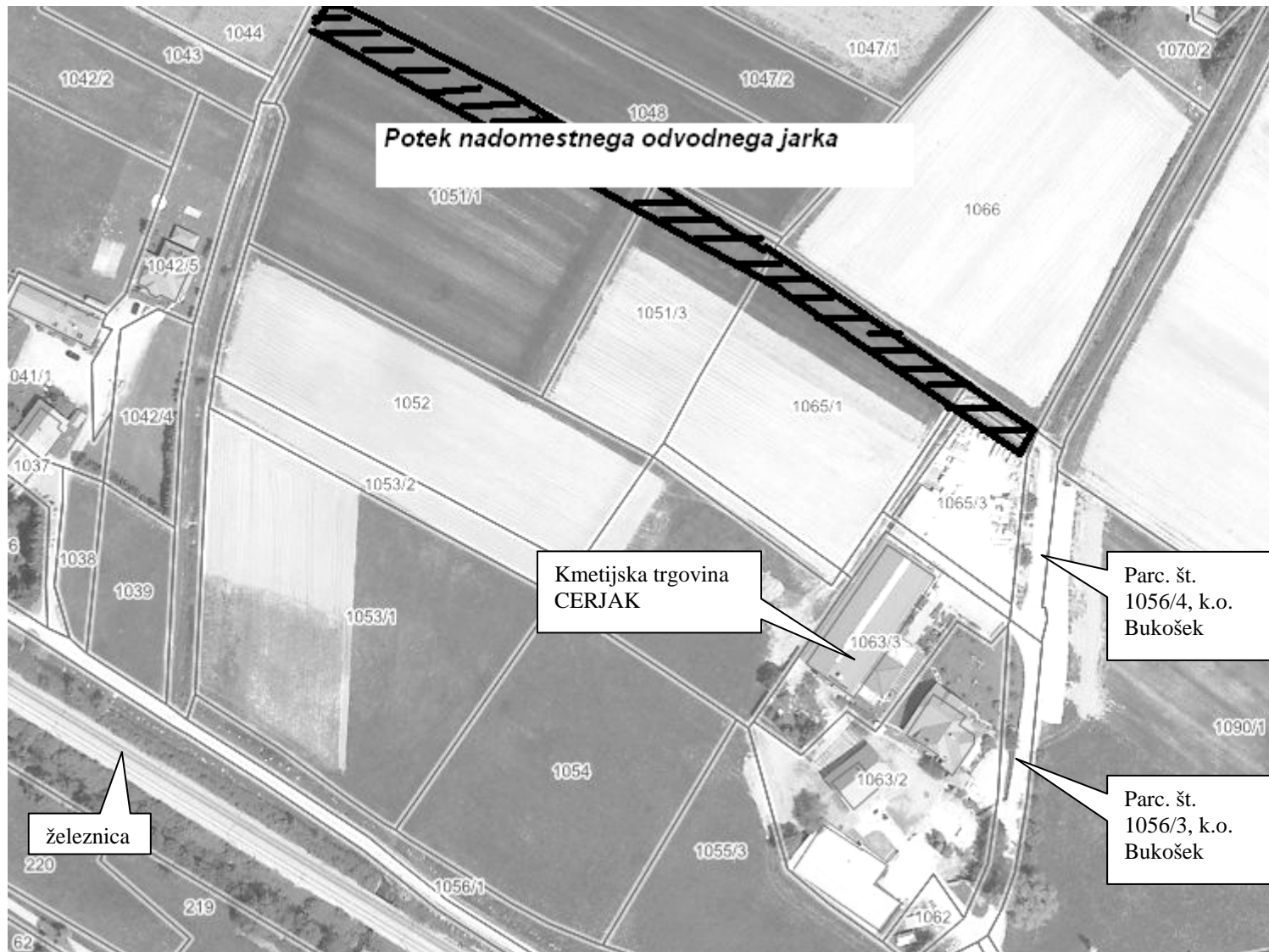
Pripravila:
Valerija Uršič
Višji svetovalec III

Vodja OPNR:
Branko Blažević

ŽUPAN
Ivan Molan

Priloge:

- orto foto posnetek
- soglasje krajevne skupnosti Zakot – Bukošek - Trnje



KRAJEVNA SKUPNOST ZAKOT-BUKOŠEK-TRNJE
BUKOŠEK 28 A, 8250 BREŽICE
E-naslov: ks.zbt@volja.net

OBČINA BREŽICE			
Prejeto:		25-01-2011	
Sig. z.	Številka	Priloge	Uradnost
3492	478-73/2010	-	-

Številka: 17/2011
Datum: 24.1.2011

OBČINA BREŽICE
OBČINSKA UPRAVA
Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj
Cesta prvih borcev 18
p.p. 132
8250 BREŽICE

Zadeva: Mnenje k ukinitvi javnega dobra

Svet KS Zakot-Bukošek-Trnje je na svoji 1. korespondenčni seji **soglašal** k ukinitvi javnega dobra na parcelni številki 1056/4 in 1056/3 k.o. Bukošek.

Lepo pozdravljeni.

Marko Hercigonja

Predsednik sveta KS Zakot-Bukošek-Trnje

