

OBČINSKA UPRAVA

Oddelek za prostorsko načrtovanje in razvoj

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

Številka: 7113-26/2009

Datum: 02. 02. 2011

OBČINA BREŽICE
OBČINSKI SVET

Zadeva: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – UPB1, (14/2005 popr.), 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10) in 11. točke 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je občinski svet Občine Brežice na 5. seji, dne 28. 02. 2011 sprejel:

SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1.

Ukine se javno dobro na parc. št. 627/5 (pot površine 51 m²) in 627/4 (pot površine 87 m²), k.o. Dečno selo.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Obrazložitev:

Na Občino Brežice, je bila s strani Grahek Aleša, stanujočega Dečno delo 69, Artiče naslovljena vloga za zamenjavo nepremičnin parc. št. 320/4 , pot površine 259 m², k.o. Dečno selo in parc. št. 1274/2 pot površine 189 m², k.o. Curnovec obe v njegovi lasti za nepremičnine parc. št. 627/5, pot površine 51 m² in parc. št. 627/4 pot površine 87 m², obe k.o. Dečno selo, ki sta nefunkcionalno javno dobro.

Z zamenjavo se bo dejansko uskladilo stanje v naravi z zemljiškoknjižnim. Občina bo pridobila lastništvo na zemljišču po katerem poteka objekt ceste in predlagatelj bo pridobil lastništvo na zemljiščih, ki jih uporablja kot dvorišče, in so v evidencah še vpisane kot javno dobro.

K predlagani rešitvi nastale situacije, je podala pritrdilno stališče tudi Komisija za izvedbo in nadzor postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženje Občine Brežice.

Ker predstavljata parceli javno dobro, ki ni več v funkcionalni rabi in odtujitev ne ovira uporabe in dostopa sosednjim nepremičninam, je potrebno javno dobro ukiniti, da se lahko s pravnim poslom prodaje oziroma menjave izvede zemljiškoknjižni prenos nepremičnine.

Krajevna skupnost Artiče s predlogom ukinitve javnega dobra soglaša, kar je razvidno iz priloženega mnenja z dne 24. 01. 2011.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Brežice, da sprejme navedeni sklep.

Pripravila:
Valerija Uršič
Višja svetovalka III

Vodja OPNR:
Branko Blaževič

ŽUPAN
Ivan Molan

Priloge:
- orto foto posnetek
- soglasje krajevne skupnosti Artiče



KRAJEVNA SKUPNOST ARTIČE

Artiče 38, 8253 ARTIČE

Telefon: 07 4956314
Gsm: 040 204960

E-pošta: op@artice.si, raziskovanje@artice.si
www.artice.si



ARTIČE

Datum: 18.1.2011

Št: 4/2011

OBČINA BREŽICE			
Prejeto:		24-01-2011	
Sig. z.	Številka	Priloge	Vrednost
3492	7113 - 26/2009	-	-

OBČINA BREŽICE – OPNR CPB 18, BREŽICE

Zadeva: Mnenje k ukinitvi javnega dobra

Krajevna skupnost Artiče se strinja z ukinitvijo javnega dobra na parceli št. 627/5 in 627/4, k.o. Dečno selo in zamenjavi nepremičnin lastnika Grahek Aleša, Dečno selo 69, Artiče, ki v naravi predstavljajo asfaltirano javno pot.

S spoštovanjem!



Predsednik sveta KS
Anton Gajšek